



המועצה המקומית כפר תבור

הודעה בדבר היטל ארנונה לשנת 2023 (01/2023 – 12/2023)

בתוקף סמכותה מחוק ההסדרים במשק המדינה, (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג – 1992, ותקנות ההסדרים במשק המדינה התשנ"ד 1993, והוראות כל דין, החליטה המועצה המקומית כפר תבור בישיבה שלא מן המניין מס' 03/22 מיום 26.6.2022 להטיל בתחום שיפוטה ארנונה כללית לשנת 2023 לתקופה 01/01/2023 – 31/12/2023 התעריפים המופיעים בטור שכותרתו "מחיר למ"ר לשנה" כוללים העלאה אוטומטית של 1.37% כמתחייב.

א. הגדרה "מחזיק" – אדם/רשות משפטית כלשהי המחזיק למעשה בנכס כבעל, או כשוכר או בכל אופן אחר, בין אם גרים בנכס ובין אם לא.

ב. הארנונה הכללית מוטלת על "מחזיק" בסכום שנתי לכל מטר מרובע של שטח יחידת הדיור/העסק לפי מידות חיצוניות שלה כולל השטח מתחת לקירות חוץ ופנים, וכן כל שטח מקורה אחר הצמוד לה או שאינו צמוד לה, אולם משמש את המחזיק בה לרבות: חדרי כניסה, חדרי מדרגות, פרוזדורים, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, חדרי שירות, מרפסות סגורות מ-3 כיוונים, מקלט, ממ"ד, מחסן, מרתף, חדר כוח, אשפה, כניסה, הסקה וכד' לרבות נכס סגור וריק.

שטח המופיע כחניה בתוכנית הבניה המאושרת למגורים ואושר ככזה ע"י מהנדס המועצה יהיה פטור מתשלום. שטחים משותפים יתווספו לשטח בהחזקת כל מחזיק, כשהם מחולקים למספר יחידות הדיור. אדם המשכיר דירה או נכס בבעלותו יחויב בארנונה עבור הדירה/הנכס ע"פ התקנות.

ג. סכום החיוב יתקבל ע"י הכפלת התעריפים המפורטים להלן ביחידת החיוב (מס' המטרים).



קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק א' – מגורים	סעיף
100	57.70	הארנונה הכללית למגורים.	1
110	39.06	הארנונה הכללית למחסנים שאינם משמשים לעסקים בבתי מגורים, ושאינם משמשים כחדרי שינה וקיבלו אישור מהנדס המועצה והוכרו בהיתר הבניה כמחסנים.	2
112	39.06	הארנונה הכללית למרתפים שאינם משמשים לעסקים בבתי מגורים, ושאינם משמשים לחדרי שינה וקיבלו אישור מהנדס המועצה והוכרו בהיתר הבניה כמרתפים.	א.2
114	39.06	הארנונה הכללית לקומה תת קרקעית	ב.2
111	39.06	הארנונה הכללית לבריכות שחייה פרטיות.	3
115	42.25	דיוור מוגן לקשישים, לרבות כל חדרי הספח (מטבחים, ממדים, מחסנים וכד') והוכרו בהיתר הבניה כדיוור מוגן.	4
361	12.65	שטח הקרקע לנכסים בסעיף 4 לרבות מגרשי החניה בניכוי שטח המבנים	5
316	235.85	שטחים מקורים בחצרים בסעיף 4 שבהם עורכים אירועים, שמחות, חתונות, בר מצוות, בריתות, כנסים וכד'	6
318	58.20	שטחים פתוחים בחצרים בסעיף 4 שבהם עורכים אירועים, שמחות, חתונות, בר מצוות, בריתות, כנסים וכד'	א.6
362	37.27	חנייה מקורה לנכסים בסעיף 4	7
פרק ב' – עסקי חקלאות			
600	0.022581	הארנונה הכללית לאדמה חקלאית מעובדת (ליחידת שטח מעל 15 דונם)	1
602	0.022581	הארנונה הכללית לאדמה חקלאית מעובדת מ- 3 - 15 דונם (לחיוב חד פעמי שנתי)	2
603	0.111065	הארנונה הכללית לאדמה חקלאית לא מעובדת	3
690	0.907	הארנונה הכללית למשתלות מקורות	4
695	0.03062	הארנונה הכללית למשתלות בשטחים פתוחים	5
696	16.05	הארנונה למשתלות לממכר שתילים וטובין אחרים הקשורים בעסקי המשתלה (עציצים פרחים, אדניות, חומרי דישון וכד').	6
697	16.05	הארנונה הכללית למבנה חקלאי, והוכר בהיתר הבניה כמבנה חקלאי	7
698	1.005	שטח חקלאי תפוס (מגודר)	8



קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ג' – משרדים, עסקי מסחר ושירותים	סעיף
300	90.92	מרפאות פרטיות, משרדים לעסקים במקצועות חופשיים בבתי מגורים, עסקים ובתי מלאכה שאינם חנויות למכירה קמעונית בתחום שטח מגורים.	1
314	221.31	חנויות למכירה קמעונית בבתי פרטיים.	2
301	73.18	מרפאות ציבוריות – לרבות מרפאות טיפת חלב לא בבתי מגורים	3
302	126.02	מרפאות פרטיות כללי ושיניים – לא בבתי מגורים	4
303	90.75	בתי חולים שיקומיים/סיעודיים לרבות מרתפים, ממ"דים, ממ"קים, מטבחים, מחסנים וכל חדרי הספח	5
324	17.63	חנייה מקורה לסעיף 5	6
311	11.91	שטח הקרקע לרבות מגרשי חנייה לנכסים בסעיפים 3 עד 5 בניכוי שטח המבנים (להוציא סעיף 1).	7
305	166.44	מסעדות, מזנונים, קיוסקים, בתי קפה, דוכני פלאפל, בארים, מועדונים, סוכנויות מזון ומשקאות, לרבות כל חדרי הספח (מטבחים, מחסנים וכד')	8
363	60.01	מרפסות פתוחות מדרכות וחצרות שמשמשים בהן להעמדת שלחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר, במקומות בהם התירה זאת המועצה לבקשת הבעלים	9
330	1152.90	בנקים, חברות ביטוח לרבות כל חדרי הספח ושימוש אחרים.	10
308	405.61	משרדי ממשלה, לרבות כל חדרי הספח ושימוש אחרים.	11
307	108.43	משרדים של איגוד רשויות או ועדות לתכנון ובנייה הנותנות שירותים למועצה לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים. מכללות להכשרה מקצועית ולהשכלה הפועלות כעמותות רשומות כחוק, לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים.	12
309	162.56	משרדים אחרים, סוכנויות דואר, למעט בנקים וחברות ביטוח לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים	13
341	405.61	סניפי רשתות שיווק, סופרמרקטים, מינימרקטים, חנויות מכולת מעל 100 מ"ר, דרגסטורים וכד', לרבות כל חדרי הספח ושימוש אחרים.	14
339	9.48	שטח הקרקע לנכסים בסעיף 14 בניכוי שטח המבנים	15
306	76.23	שטח קרקע מקורה בסעיף 14 (חצר שירותים).	16
342	405.87	חברות למתן שירותים לציבור (חב' חשמל, בזק, רשות הדואר, מקורות וכד') כולל מתקנים הנדסיים מרכזיות טלפון, טלפונים סלולריים, מים, ביוב וכד'	17
338	191.57	חדרי טרנספורמציה	17א
360	309.55	מעדניות, חנויות מכולת עד 100 מ"ר ובתי מאפה לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים	18
343	405.87	משרדי חברות הובלה, הסעות פרטיות וציבוריות	19
805	29.25	שטחי החניות של הרכב הציבורי וחב' הובלות	20
320	166.44	בתי עסק אחרים וחנויות (מכל סוג שהוא) לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים	21
408	4.13	אתר הטמנה או פינוי פסולת מוצקה או אחרת כל שטחי האתר	22
365	73.18	מבנים בשטח האתר בסעיף 22 לרבות שטח מתקני שקילה וכד'	23
410	167.13	מכוני טיהור לביוב – סככות, משרדים, חדרי משאבות.	23
411	10.12	קרקע תפוסה לסעיף 23	24

מועצה מקומית כפר תבור



קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ד' – תחנות דלק ושירותים שונים בהן	
321	405.61	תחנות דלק, תחנות סיכה, מתקני שטיפת רכב, תחנות שירות לכלי רכב מכל סוג שהוא על כל המבנים הסככות ומבני העזר לרבות כל שימוש אחר בשטח התחנה, כולל חנויות מכל סוג שהוא, מרכולים, מזנונים וכד	1
322	31.06	שטח הקרקע לנכסים בסעיף 1 לעיל בניכוי שטח המבנים	א.1

קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ה' – עסקים באזור התעשייה	
451	98.08	מוסכי רכב וטרקטורים לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים	1
453	55.76	סככות ומבנים לתצוגת כלי רכב ישנים, טרקטורים מכוונות וכד'	א.1
452	7.99	שטח הקרקע לנכסים בסעיף זה בניכוי שטח המבנים	ב.1
400	115.18	בתי מלאכה, בתי חרושת, מפעלי תעשייה, נגריות, מסגריות ומחסנים לשיווק סיטונאי של מוצרי מזון לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים חדרי מכוונות וכד'.	2
405	59.55	בתי קירור, יקבים ובתי בד לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים אחרים, חדרי מכוונות וכד'.	3
406	18.70	שטח בו מוצבים מיכלים לייצור יין	4
401	44.65	תחנות בקרה לירקות ופירות ליצוא (טרנזיט) לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים חדרי מכוונות וכד'.	5
403	137.68	משרדים באזור תעשייה	6
340	283.97	סופרמרקטים, מינימרקטים, רשתות קמעוניות לשיווק מזון וחנויות מכולת מעל 100 מ"ר	7
364	166.44	מסעדות, בתי קפה, מזנונים, אולמות אירועים, חנויות (לרבות חנויות המפעל עד 100 מ"ר) לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים חדרי מכוונות וכד'.	8
306	76.23	מרפסות פתוחות מדרכות וחרצות שמשמשים בהן להעמדת כסאות ושולחנות במקומות בהם התירה זאת המועצה לבקשת הבעלים	9
404	8.97	שטח הקרקע לנכסים בסעיפים 2 עד 9 בניכוי שטח המבנים (מלבד סעיף 8)	10
318	58.2	שטחים פתוחים ובחצרים בסעיפים 2 עד 10 שבהם עורכים אירועים שמחות חתונות בר מצווה בריתות כנסים וכד'	11
313	221.43	שטחים מקורים בחצרים בסעיפים 2 עד 10 שבהם עורכים אירועים שמחות חתונות בר מצווה בריתות כנסים וכד'	12



קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ו' – עסקי תיירות	סעיף
910	166.44	סככות (פרחים, ירקות, אורות סוסים וכיו"ב)	1
901	84.49	שטחים מוגדרים לרכיבה או לנהיגה מוטורית	2
911	405.61	סככות ודוכנים בצידי דרכים או בשטח בית מלון, או בכפר נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש (פרחים, ירקות, אבטיחים, שווקים פתוחים למיניהם וכיו"ב)	2
912	405.61	חצרות לאירועים בשטח פתוח כולל שטח המחסנים, השירותים המטבח וכד', בבתי מלון, או בכפרי נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש	3
346	405.61	אולמות לאירועים בבתי מלון או בכפרי נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש כולל שטח השירותים הממ"דים המחסנים המטבח וכד' (אולם אירועים הוא כזה גם באם הוא אוהל או מבנה קל אחר)	4
347	73.18	צימרים בבתי מגורים, חדרי אירוח בחצרים של בתי מגורים, או צימרים אחרים באזורים המיועדים לבניה למגורים.	5
348	105.96	דירות נופש בשטח המיועד לכך, כפר נופש וכד' וכל שטח אחר במתחם לרבות חדרי אוכל, הרצאות, מטבחים, ממדים, ספא, חדרי טיפולים וכל שטח מקורה אחר למעט בריכת שחייה.	6
319	206.47	מגורי קבע בדירות נופש או בכפר נופש וכד' (סעיף 7) { באופן רצוף למעלה מ-3 חודשים }.	7
349	73.18	בריכות שחייה בסעיפים 6 + 7	8
323	60.01	מרפסות לא מקורות או שטחים פתוחים לא מקורים בהם הוצבו שולחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים, בבתי מלון או בכפר נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש, או בכל עסק אחר ששייך לעסקי תיירות.	9
306	76.23	מרפסות מקורות או שטחים פתוחים מקורים בהם הוצבו שולחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים, בבתי מלון או בכפר נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש, או בכל עסק אחר ששייך לעסקי תיירות.	9 א
353	8.96	שטח הקרקע בפרק זה לרבות מגרשי חנייה בניכוי שטח המבנים והמרפסות ושטחים פתוחים או מקורים בהם מוצבים שולחנות וכסאות להגשה	10
310	77.04	בתי מלון, מוטלים, מלונות, אכסניות וחדרים ללינה כפרית. הנכסים הנ"ל כוללים כל שטח מבני השרות לרבות מחסנים, מטבחים, ממדי"ם, חדרי אוכל וכד'	11
902	166.44	מסעדות, חנויות, גלריות ובתי עסק אחרים לרבות כל חדרי הספח (מטבחים, מחסנים וכד') וכל שטח מסחרי אחר שלא הוגדר, בסעיף 11.	12
312	73.18	בריכות שחייה בסעיף 11.	13
315	74.05	חדרי שירות לבריכת השחייה לרבות חדרי טיפולים, ספח וכד', בסעיף 11.	14



קוד	מחיר למ"ר לשנה	<u>פרק ו' – עסקי תיירות - המשך</u>	סעיף
325	74.05	מועדון בריאות, כושר, סאונות, חדרי הרצאות, מטבחים, חדרי אוכל, בסעיף 11 + 7	15
323	60.01	מרפסות לא מקורות או שטחים פתוחים לא מקורים בסעיפים 11 עד 13 בהם הוצבו שלחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים	16
306	76.23	מרפסות מקורות או שטחים פתוחים מקורים בסעיפים 11 עד 13 בהם הוצבו שלחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים	16 א
315	74.05	מבני שירות לשטחים פתוחים ושטחים לאירועים, שירותים, מחסנים, מטבחים וכד', בסעיפים 11 עד 13.	17
313	221.43	שטחים פתוחים או מקורים בסעיפים 11 עד 13, שבהם עורכים אירועים שמחות חתונות בר מצוות בריתות כנסים וכד'	18
304	73.18	חנייה מקורה לנכסים בסעיפים 11 עד 13	19
326	164.52	מבנים מקורים המשמשים לעסקים בשטחי הפארק.	20
327	1.101089	שטח פתוח בפארק המיועד לספורט אתגרי, ונופש פעיל.	21

קוד	מחיר למ"ר לשנה	<u>פרק ז' – קרקע תפוסה</u>	סעיף
700	16.69	קרקע תפוסה (למעט קרקע שהוטל עליה חיוב אחר בטבלה זו) הינו כל שטח קרקע בלתי מקורה מוחזק יחד עם בניין שאינו למגורים, וכן שטח קרקע בלתי מקורה המוחזק שלא ביחד עם בניין ומשמש לכל מטרה שהיא פרט לזריעה ונטיעה, וכולל אדמה חקלאית אם היא נמצאת באזור מגורים או אזור מסחרי לפי תכנית בניין מאושרת ושטחה אינו עולה על 20 דונם	1

קוד	מחיר למ"ר לשנה	<u>פרק ח' – בעלי חיים</u>	סעיף
500	0.72	שטחים תפוסים לגידול בעלי חיים	1
501	49.20	סככות משרדים מחסנים וכל מבנה מקורה אחר בפרק זה	2

מועצה מקומית כפר תבור



קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ט' – נכסים אחרים	סעיף
903	111.22	נכסים שלא נכללו והוגדרו במקום אחר	1
904	1375.97	מבני ציבור שבהם פועלים שירותים לציבור במסגרת המתנ"ס וכד'	2

קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק י' – עסקי רכב *	סעיף
950	60.01	שטח תפוס למכירת כלי רכב	1
953	60.01	שטח תפוס שבו חונים כלי רכב שאין להם רישיון רכב בתוקף או גרוטאות רכב	2

קוד	המחיר למ"ר לשנה	פרק י"א – שטח המשמש לייצור חשמל	סעיף
701	2.68 1.33 0.67 0.33	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית – (א) בשטח של עד 10 דונם (ב) לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם (ג) לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם (ד) לכל מ"ר שמעל 750 דונם	
702	0.67 0.33 0.15	מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס – (א) לכל מ"ר שמעל 0.2 דונם ועד 1 דונם (ב) לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם (ג) לכל מ"ר שמעל 2 דונם	
703	2.68 1.33 0.67 0.33	מערכת סולארית שאינה ממוקמת על גג נכס – (א) בשטח של עד 10 דונם (ב) לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם (ג) לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם (ד) לכל מ"ר שמעל 750 דונם	

מועצה מקומית כפר תבור



* השטח לחיוב יימדד ע"פ גודל השטח שתופס כלי הרכב המוצב למכירה או גרוטאות של כלי הרכב החונים בכל נקודה בשטח השיפוט של המועצה. בשטחים ציבוריים, בחניות ציבוריות, בשטחים פרטיים, בשטחים חקלאיים וכד.
רכב שהינו בבעלות תושב כפר תבור ונושא שלט למכירה ושאינו מוצב במקום קבוע לצורכי מכירה פטור מתשלום. החיוב יוצא לרכבים החונים בשטחים פרטיים לבעלי הקרקע ובשטחים ציבוריים למעמדי הרכב שיאותרו כסוחרים או לבעלים הרשומים כחוק.
(מקום קבוע הינו כל שטח שבו עומד רכב מעל 12 שעות רצופות ומוצע למכירה ושהתאים להגדרות הנ"ל ולאחר שפקח המועצה קבע כך, גרוטאות רכב הם כלי רכב שרישיון הרכב שלהם פג ולא חודש.

ד. משתלות – לא כולל ירקות.

ה. מחסן – נכס יסווג כמחסן במידה ואושר כמחסן בעת הוצאת היתר הבנייה, מצוי במקום אחד בדירה (אין אפשרות לצבירת שטחים) הוכר כמחסן ע"י מהנדס המועצה ושטחו אינו עולה על 30 מ"ר לבית. (וכל עוד משמש בפועל כמחסן). שטח מחסן מעבר ל-30 מ"ר יחויב לפי ארנונה למגורים, לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100. אם משמש המחסן לעסק תשולם ארנונה לפי פרק ג' סעיף 1 קוד 300.

ו. מרתף - פטור מתשלום ארנונה אם גובהו אינו עולה על 2.10 מ' ובתנאי ואינו משמש לעסק, ואינו משמש כחדר שינה ואושר כמרתף בעת הוצאת היתר הבנייה. במידה ומרתף משמש לעסק תשולם הארנונה לפי פרק ג' סעיף 1 קוד 300. במידה ומרתף משמש כחדר שינה תשולם ארנונה לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100.

גובה מרתף יימדד מרצפת המרתף ועד לתחתית הרצפה שמעליו. המועצה לא תעניק פטור מארנונה למרתפים באם הונמכו באמצעות תקרה אקוסטית או דקורטיבית או כל הנמכה אחרת, למעט מקרים שהסטייה אינה עולה על 10% מגובה שנקבע (2.10) ובוצעה הנמכה הרמטית המונעת אפשרות שימוש בחלל זה לכל מטרה שהיא לרבות מערכות אינסטלציה מיזוג אויר וכד' ולאחר שמהנדס המועצה אישר זאת.

קומה תת קרקעית תוגדר ככזו רק לאחר אישור הועדה המקומית לתכנון ובנייה ובתנאי שלא תשמש לחדרי שינה ו/או עסקים.

ז. מקלט או ממ"ד בתוך מבנה מגורים זכאי לפטור מלא מארנונה עד 7 מ"ר, מעבר לכך ישולם ע"פ תעריף מגורים.

ח. שטחים בגנות משופעים המשמשים למגורים יחויבו בארנונה למגורים, לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100 החל מגובה של 2 מ' ומעלה, לצורך חיוב יחשב כל שטח כמתואר לעיל באם רצפתו מרוצפת. (ריצוף = לרבות קרמיקה ריצוף טרצו, ריצפת עץ, שטיחים, פרקט וכד').

ט. שטחים בנויים אחרים - שגובהם אינו עולה על 2.10 פטורים מארנונה ובלבד שאינם משמשים לעסקים או לחדרי שינה. שטח כזה המשמש לעסקים יחויב בארנונה לפי פרק ג' סעיף 1 קוד 300 ובאם משמש כחדר שינה לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100.

י. גני ילדים פעוטונים או משפחתונים בבתי מגורים יחויבו כעסק לפי פרק ג' סעיף 1 ובתנאי והם משרתים למעלה מ-5 ילדים (עד 5 ילדים יחויבו בהתאם לסיווג העיקרי של הנכס).

יא. הנחות בארנונה:

1. בקשות להנחה יש להגיש 14 יום ממועד החיוב הראשון בשנה, בצירוף כל המסמכים הדרושים.

2. הזכאית להנחה בארנונה שלא הסדירה/חובה למועצה עד לסוף שנת הכספים, תבוטל ההנחה.

3. פטור לבניין חדש וריק: , הינו עד ששה חודשי פטור חד פעמי המתחיל במועד שבו נסתיימה בנייתו (בהתאם לטופס 4 או ממועד בו קבע מהנדס המועצה כי הנכס ראוי לשימוש – המוקדם מביניהם).

4. פטור לבית ריק: המועצה מאמצת את תקנת הפטור לבנין ריק באופן חלקי ולמקרה הבא בלבד: בית מגורים הנמצא בשיפוצים ושלא ניתן להתגורר בו ופונה ע"י דייריו יזכה לפטור

מועצה מקומית כפר תבור



- מארנונה רק באם בעליו מתגוררים בבית אחר ששכרו בכפר למגורים זמניים עד לגמר השיפוץ ובכל מקרה הפטור עד ל- 1/2 שנה בלבד. הפטור יינתן מיום קבלת הבקשה ולאחר אישור מהנדס המועצה לתנאי הפטור. לא יינתן פטור לבנין ריק שאינו למגורים.
- הנחות על פי מבחן הכנסה: בהתאם להחלטת המועצה (בפרוטוקול 8/04) יעמדו אחוזי ההנחה המפורטים בטבלת ההנחות עפ"י מבחן הכנסה, על 25% משעורן הנקוב בטבלה העדכנית המאושרת מידי שנה.
 - הנחת הורה יחיד: משפחות שבראשן עומד "הורה עצמאי" כהגדרתו בחוק סיוע למשפחות שבראשן עומד הורה עצמאי התשנ"ב – 1992, אשר יש לו "חזקה משותפת" על ילדיו יהיה זכאי ל 10% הנחה בארנונה.
 - המועצה מאמצת את אחוזי ההנחה המקסימליים כפי שנקבעו בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה), פרט לסעיפים 3-6 המפורטים לעיל.
 - הקריטריונים לקבלת הנחות וטפסים ניתן הוריד מאתר המועצה www.kefar-tavor.muni.il או לקבלם במשרד מח' הגביה במועצה.
 - מוסדות הפטורים מארנונה עפ"י החוק, ישלמו אגרת פינוי אשפה בשיעור של 1/3 מהארנונה בתעריף המתאים להם, לכל מ"ר משטח הנכס.

ג. הגדרת תנאי התשלום:

- המועד הקובע לתשלום הארנונה לשנת 2023 הינו 01/01/2023 עד לתאריך זה יישאו התשלומים הפרשי הצמדה בלבד (מדד בסיס 10/2022).
- מבלי לפגוע במועד זה מאפשרת המועצה לשלם את הארנונה בתשלומים צמודים למדד (מדד בסיס כאמור 10/2022) כלהלן:

תשלום ראשון עד 15/1/2023	תשלום שני עד 15/3/2023
תשלום שלישי עד 15/5/2023	תשלום רביעי עד 15/7/2023
תשלום חמישי עד 15/9/2023	תשלום שישי עד 15/11/2023

- החל משנת 2020 לא ניתנת הנחה למשלמים מראש או למשלמים בהוראת קבע.
- למשלמים בהוראת קבע בבנק או בכרטיס אשראי יתפרש החיוב הדו חודשי לשני תשלומים חודשיים.
- תושבים המעוניינים לשלם בשנים עשר תשלומים (כל חיוב דו חודשי יחולק לשני תשלומים חודשיים שווים), מתבקשים להיכנס למזכירות המועצה עד 15/01/2023 כדי לחתום על הוראת קבע לתשלום בבנק או בכרטיס אשראי. מי שיש לו הוראת קבע – אינו צריך לחדשה.
- המאחרים בתשלום יחויבו בתוספת ריבית והצמדה כמתחייב מחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) – תשי"מ – 1980, ותיקונו תשמ"ד – 1984.

עודד הלפרין
ראש המועצה