

חוק עזר לכפר תבור (שמירת הסדר והנקיון), התשנ"ב-1991

פורסם: חש"מ 468, תשנ"ב (31.10.1991), עמ' 93
תיקון: חש"מ 794, התשע"ד (17.10.2013), עמ' 59

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות, מתקינה המועצה המקומית כפר תבור חוק עזר זה:

פרק א': פרשנות

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
 - "**אשפה**" - שיירי מזון, קליפות, נייר, בקבוקים, שברי זכוכית, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למיניחה, פחים, חתיכות עץ, קרשים, סמרטוטים, שיירי מפעל, אפר, בדלי סיגריות, פסולת מכל הסוגים, וכן כל דבר העלול לגרום אי נקיון או אי סדר העלול לסכן את הבריאות, למעט זבל ופסולת בנין;
 - "**אשפת צמחים**" - צמח קטוף, כרות, תלוש או שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה;
 - "**בור שפכים**" - מבנה או מיתקן, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של מי שופכין, זבל או פסולת של נוזלים אחרים, וכן סוג של בור רקב, בור תחלול, ביב, תעלה להובלת שפכים, תאי בדיקה או צינור להובלת מי שופכין;
 - "**בית**" - לרבות בנין ומבנה וכל חלק מהם, בין שהוא בנוי אבן, בטון, טיט, ברזל או עץ ובין חומר אחר, וכולל בית משותף, בית דירות, בית עסק ובנין ציבורי, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים, ולרבות שטח הקרקע שעיקר שימושו עם הבית כחצר או גינה או לצורך אחר של אותו בית;
 - "**ביתן אשפה**" - בנין המיועד להחזקת כלי אשפה או להחזקת כלי אשפה לזבל או כלי אשפה לפסולת בנין;
 - "**בנין**" - מבנה או גדר, בין שהם בנויים אבן ובין שהם בנויים בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, בין קבועים ובין ארעיים, או חלק מהם, לרבות מיתקני תברואה;
 - "**בעל מקום עינוג**" - אחד או יותר מאלה:
 - (1) הבעל של מקום עינוג;
 - (2) מחזיקו של מקום עינוג;
 - (3) אדם המנהל מקום עינוג;
 - (4) בעל רשיון להפעלת מקום עינוג;
 - (5) מי שבהשגחתו, בפיקוחו או בהנהלתו מתקיים עינוג;
 - "**בעל נכס**" - אחד או יותר מאלה:
 - (1) הבעל הרשום של הנכס;
 - (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;
 - (3) שוכר, או שוכר משנה, ששכר את הנכס לתקופה של מעל 5 שנים או המחזיק בנכס באופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;
 - (4) "**בעל דירה**" - כמשמעותו בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969;
 - "**בעל עסק**" - אחד או יותר מאלה:
 - (1) הבעל של העסק;
 - (2) מנהל עסק;
 - (3) מנהל העסק למעשה;
 - (4) האחראי לעסק;
 - (5) המחזיק בעסק;
 - (6) שותף פעיל בעסק;
 - "**גן**" - גן ציבורי, חורשה או שדרה וכל מקום אחר ברחוב שצמחים צומחים בו, בין שהוא גדר ובין שאינו גדר;
 - "**דוכן**" - שולחן או כלי אחר המשמש להחזקת טובין לשם מכירתם;
 - "**המועצה**" - המועצה המקומית כפר תבור;
 - "**זבל**" - הפרשת בעלי חיים ופסולת או מי שופכין של מכלאה;
 - "**חזית**" - כל חלק מבית הנשקף אל רחוב או גן;
 - "**טובין**" - לרבות בעלי חיים;
 - "**יום השוק**" - היום או הימים שנקבעו כימי השוק בסעיף 94;
 - "**ילד**" - מי שלא מלאו לו 14 שנים;
 - "**ימי מנוחה**" - הימים שנקבעו בפקודת ימי מנוחה, התש"ח-1948, כימי מנוחה - תחילתם חצי שעה לפני שקיעת החמה בערב יום המנוחה וסופם עם צאת הכוכבים למחרת;
 - "**כלי אשפה**" - מבנה, מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת אשפה, מחומר, צורה, גודל ואיכות, שקבע המפקח מזמן לזמן;

"כלי רכב" - רכב הנע בכוח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות אופניים, תלת אופן ועגלה, כמשמעותם בסעיף 1 לפקודת התעבורה, ולמעט רכב בטחון כמשמעותו בתקנה 1 לתקנות התעבורה, התשכ"א-1961, ולמעט רכב של המועצה הנהוג בידי עובד המועצה במילוי תפקידו;

"מדבר חולדות" - מי שבידו רשיון לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968, המתיר לו להשמיד מכרסמים;

"מדרכה" - מקום המשמש למעבר הולכי רגל, בין שהוא מרוצף או סלול ובין אם לאו;

"מדרכה הגובלת בעסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק, והנמצאת בין הקווים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק;

"מוכר" - בשוק, לרבות מי שנושא, מביא או מציג טובין למכירה, בין שמכרם ובין שלא מכרם, ולרבות מתווך, מחזיק בחנות או מחזיק במישטח;

"מזיק" - כל אחד מאלה: חלזונות, עשבי בר, טוואי התהלוכה של האורן, קרציות, יתושים, זבובי בית, זבוב סוס, זבוב היס התיכון, חולדות, נברנים ועכברים;

"מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעלים כשוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;

"מי שופכין" - מי דלוחין, מי כביסה, מי שטיפת רצפות או כל מים מלוכלכים או מזוהמים;

"מיתקן תברואה" - מיתקן שרברבות סניטרית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה, מחסום, סעיף, אבזר, מרזב, מגלש, מכל מים, תא בקרה, בור שפכים, מיתקן לחימום בנין, מיתקן לחימום מים, מערכת אספקת מים, כמשמעותם בהוראות למיתקני תברואה (הל"ת), התש"ל-1970, לרבות כל חיבור למיתקן תברואה;

"מכלאה" - רפת, לול, דיר, אורווה, שובך יונים או כיוצא באלה, וכן כל מקום גדור או בלתי גדור, מקורה או בלתי מקורה, שמחזיקים בו בהמה;

"מפגע" - אחד או יותר מאלה:

- (1) העדר בתי כסא במספר מספיק, או קיום בית כסא שאינו מדגם מאושר, בנכס המשמש למטרות מגורים או עסק או לכל מטרה אחרת;
- (2) בנין שהוא לקוי באופן שעלולים לחדור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן;
- (3) העדר ביב או העדר בור שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת הביוב או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק להרחקה תקינה של מי שופכין מהנכס;
- (4) צינור מי שופכין, פתח בור שפכים או כיוצא באלה, שבהם לא נקבע מכסה אטום או אין המכסה קבוע כהלכה;
- (5) בור שפכים או צינור איוורור או מרזב שהם סדוקים, שבורים, סתומים או לקויים באופן שאויר מסואב או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם, או שחומרים עלולים ליפול לתוכם;
- (6) מיתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי;
- (7) חיבור או קישור של מיתקן תברואה, מערכת הסקה, מיתקן חימום, מיתקן מים או מכל דלק בלתי תקינים;
- (8) מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם ביב, צינור מי שופכין או תעלת שופכין;
- (9) כל מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שופכין והנמצא במצב הגורם או עלול לגרום, לזיהום המים שבתוכו או לריבוי חרקים;
- (10) שימוש במרזב כצינור מי שופכין, או שפיכת נוזל שאינו מי גשם, דרך מרזב;
- (11) הצטברות חומר, בין בתוך בנין ובין בסביבתו, הגורם או עלול לגרום לרטיבות או לטחב בבנין או בסביבתו, או עלול להזיק לבריאות באופן אחר;
- (12) שימוש בנכס בניגוד למטרה שלשמה נועד;
- (13) פליטת עשן, גזים או פיח שלא דרך מעשנה תקינה או שלא דרך מעשנה בגובה מתאים;
- (14) הימצאות חולדות או עכברים;
- (15) הימצאות חרקים או שרצים העלולים לגרום נזק לבריאות;
- (16) צמח הצומח בנכס המהווה או עלול להוות סכנה או לגרום הפרעה או אי-נוחיות;
- (17) צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים לעבר מקום ציבורי, המפריעים או עלולים להפריע לעוברים ושבים או לכלי רכב;
- (18) זחלי טוואי התהלוכה של האורן וקנייהם הנמצאים בעצי האורן שבנכס;
- (19) מי צינור דלק העשוי להזנת מכל דלק של הסקה מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישים סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הנכס;
- (20) קוצים או חומר אחר, הנמצאים בנכס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה או העלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם;
- (21) נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן או פוגע בבריאות;
- (22) גסם בנכס הנובע ממצב אחזקתו, המזיק לבריאות או העלול להזיק לבריאות;

"מעבר", בשוק - מעבר לקהל בין החנויות והתאים, במרחק של 1.40 מטר מפתח החנות או התא; בחצר השוק - לפי המסומן בו כמעבר;

"מפעל" - חנות, בית מלאכה, בית חרושת, מוסך, עסק סיטוני, מחסן סיטוני, מעבדה, מקום להימור או להגרלה, מפעל לעיבוד נתונים, משרד להנהלת חשבונות ממוכנת, משרד להעתקות, חנות כל-בו, סופרמרקט, וכן כל עסק, משרד, או מקום המוציא, לדעת המפקח, כמות גדולה של פסולת נייר או אריזות מחמרים שונים;

"מפקח" - אדם שראש המועצה מינהו בכתב למפקח לענין הוראות חוק עזר זה;

"מקום עינוג" - מקום המשמש לצרכי עינוג, למעט דירת מגורים ;
"מקום פרטי" - חצר, מגרש, מבוא לבית, מדרגות המשמשות מבוא או כניסה לבית, גג, מחסן, מקלט או מקום אחר המשמש את דיירי הבית, למעט דירת מגורים ;
"מקום ציבורי" - רחוב או מקום עינוג, וכן אוטובוס ציבורי או מונית כמשמעותם בתקנות התעבורה, התשכ"א-1961 ;
"מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, הכל לפי התכנית שהרשות המוסמכת אישרה לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951 ;
"משטח" - כל אחד מהמתחמים המצויים בתוך חצר השוק ואשר שטחיהם וגבולותיהם מסומנים בפסי צבע או באופן אחר על רצפת חצר השוק ;
"נכס" - קרקע, בנין או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס ;
"סחורה" - כל מצרך הדרוש לאדם או לבעלי חיים ;
"עינוג" - הצגת תיאטרון, קולנוע, קונצרט, אסיפה, הרצאה, מופע מחול וריקודים, קרקס, משחק ספורט או עינוג כיוצא באלה, בין שהם בתמורה ובין שאינם בתמורה ;
"עגלה" - כלי רכב הנגרר או נדחף בידי אדם או בעל חיים, למעט אופניים ועגלת ילדים שעה שילד מובל בה ;
"עסק" - בית אוכל, בית מלון, בית מרקחת, בית קפה, מחסן, מסעדה, מפעל, מקום למכירת כרטיסים, מקום עינוג, משרד, תחנת אוטובוסים, תחנת דלק, תחנת מוניות, קיוסק או מקום אחר שבו מתנהל עסק ;
"עקירת עץ" - כריתת עץ, שבירתו, שריפתו או סילוקו ;
"פסולת בנין" - פסולת חומרים או שיירי חומרים שמשמשים בהם לבניה או לתיקונים או לשינויים של בנין או בקשר עם אותן עבודות, לרבות שיירי הריסות של בנין, אבנים, סלעים, אפר, אדמה וכיוצא באלה ;
"צמח" - עץ, שתיל, שיח, עשב וכיוצא באלה ;
"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;
"רוכל" - כמשמעותו בצו רישוי עסקים (רוכלות), התשכ"ט-1969, למעט מוכר עיתונים ;
"רחוב" - דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש, מעבר המשמש או המכוון לשמש אמצעי גישה לבתים אחדים, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר או גן, וכן כל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים ;
"שוק" - מקום שקבעה המועצה לשמש כשוק ;
"שיפוץ" - לרבות תיקון, שיפור וחידוש של חזית הבית וכולל עבודות צביעה, טיוח, סידוד, ניקוי, סתימה, מילוי, ציפוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, ריצוף או תיקוני בניה, עבודות להגנה בפני חלודה, מפני רטיבות או מים, וכן הריסת דבר הפוגם במראה החזית, החלפתו או סילוקו ;
"שיפוץ מקומי" - עבודת צביעה, טיוח, סידוד, ניקוי, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק של דבר הפוגם במראה החזית של חלק מהבית וקירות חיצוניים של אותו חלק ;
"תא" - חנות בשוק שיוחדה למכירת טובין בהתאם לתכנית השוק, לרבות שטח שבשימוש המחזיק באותה חנות ;
"תוצרת חקלאית" - גידולי קרקע וגידולי עץ ;
"תעלת שופכין" - לרבות סעיפי תעלות שופכין, תאי בדיקה ונספחים אחרים.

פרק ב': ביעור קוצים

ביעור קוצים

2. לא יבעיר אדם קוצים, עצים או פסולת בשדה או תחת כיפת השמים, בשטח מגורים בנוי בתחום המועצה, אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה.

פרק ג': הדברת מזיקים

חובת הדברה

3. בעל נכס או המחזיק בו חייב להדביר את המזיקים שבנכסו.

הוראות להדברת מזיקים

4. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מאת אדם שעבר על הוראות סעיף 3 להדביר את המזיקים שבנכסו ולבצע את העבודות הנחוצות לשם כך, בהתאם לפרטים ולתנאים הקבועים בהודעה; אולם לא ידביר אדם חולדות, נברנים ועכברים בחומרים רעילים אלא באמצעות מדביר חולדות.
(ב) ההודעה תפרט את התקופה שבה יש לבצע את ההדברה כאמור בסעיף קטן (א).
(ג) אדם שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

הדברה בידי המועצה

5. לא מילא אדם אחר דרישת ראש המועצה לפי סעיף 4(א) או ביצע עבודה מהעבודות המפורטות בהודעה שלא לפי הפרטים והתנאים הקבועים בה, רשאית המועצה לבצע את העבודה הדרושה להדברת המזיקים ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו אדם.

פרק ד': הוראות בענין מקום עינוג

איסור עישון, פיצוח והכנסת בקבוקים

6. במקום עינוג, באותו חלק שבו מתקיים העינוג, לרבות בשעת ההפסקה -
(1) לא יעשן אדם, למעט במקום שבו מתקיים משחק או מופע תחת כיפת השמים;
(2) לא ימכור אדם ולא יפצח גרעינים, בוטנים וכיוצא באלה;
(3) לא יכניס אדם ולא יחזיק, ולא ירשה הכנסה או החזקה של בקבוקי זכוכית.

מודעות

7. (א) בעל מקום עינוג יקבע בו, במקומות הנראים לעין, מודעות לענין חוק עזר זה שאת תכנון, מספרן, גדלן וצורתן יקבע ראש המועצה בהודעה בכתב.
(ב) בסעיף זה, "מודעות" - לרבות מודעות מוארות.

פרק ה': החזקת מקלטים

נקיון ותקינות המקלט

8. (א) בעל נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל שעה שיהיה צורך בכך.
(ב) בעל נכס יעשה כל תיקון ושינוי הדרושים לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב, על פי סעיף 14 לחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951.

פרק ו': פינוי אשפה

כלים לפינוי אשפה

9. (א) בעל נכס, למעט בעל מלאכה או מפעל, חייב להתקין כלי אשפה במספר, באופן ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לתקנם או להחליפם באחרים בהתאם לדרישת המפקח ובזמן שיקבע ולהחזיקם במצב נקי.
(ב) המפקח רשאי במסירת הודעה לבעל נכס או למחזיק בו, להסדיר פינוי אשפה באמצעות שקיות פלסטיק או שקיות מחומר אחר או באמצעות מכל.
(ג) בהודעה כאמור בסעיף קטן (ב) רשאי המפקח לקבוע את אופן פינוי האשפה, את מועדיו והוראה אחרת הדרושה לפינוי האשפה.
(ד) לא ישים אדם ולא ישאיר אשפה אלא בתוך כלי אשפה, שקית או מכל שהותקנו כאמור בסעיף קטן (א) או (ב).
(ה) לא ישים אדם לתוך כלי האשפה שהותקן כאמור בסעיף קטן (א) או לתוך שקית או מכל כאמור בסעיף קטן (ב) זבל, מי שופכין, פסולת של מפעל או פסולת בנין.

כלי אשפה נפרדים לאשפה ולזבל

10. (א) המחזיק במכלאה, בתא או במפעל חייב להתקין כלי אשפה, נפרדים ומיוחדים לזבל או לאשפה של מפעל, הכל לפי הענין, במספר ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לתקנם או להחליפם באחרים בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע ולהחזיקם במצב נקי.
(ב) הוראות סעיף 9 (א) ו-(ג) יחולו על זבל ועל אשפה של מפעל, הכל לפי הענין.

התקנת ביתן אשפה

11. (א) מפקח רשאי לדרוש מבעל הנכס שיתקין ביתן אשפה.
(ב) בעל נכס שנדרש להתקין ביתן אשפה כאמור בסעיף קטן (א) חייב להתקינו באופן, בצורה ובמקום שיקבע המפקח ובהתאם להוראות ובתוך הזמן שיקבע, הכל כאמור בדרישה.

החזקת ביתן אשפה

12. (א) בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק ביתן אשפה במצב נקי ותקין להנחת דעתו של המפקח.
(ב) מפקח רשאי לדרוש בהודעה בכתב שיותקן בביתן אשפה או בסמוך לו ברז המחובר לרשת המים של הבית ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של הבית.

פינוי אשפה מנכס

13. (א) לא יפנה אדם, פרט לעובדי המועצה, לא יעביר ולא יוביל אשפה או זבל מכל נכס, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
(ב) ראש המועצה רשאי לתת היתר לפי סעיף קטן (א), לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.
(ג) בעד היתר כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

פינוי פסולת בנין

14. (א) אחד או יותר מאלה: בעל נכס, מחזיקו, האחראי לביצוע עבודות הבניה, ההריסה או השיפוץ, חייבים בפינוי פסולת הבנין.
(ב) פינוי פסולת בנין ייעשה על פי אישור ראש המועצה ובהתאם לתנאים שיקבע.

פינוי אשפת צמחים

15. מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב בהוצאת אשפת צמחים על פי אישור המפקח ובהתאם לתנאים שיקבע.

רכוש המועצה

16. אשפה, זבל, פסולת בנין ואשפת צמחים שפוננו בהתאם לסעיפים 13, 14 ו-15 יהיו רכוש של המועצה, זולת אם נקבע אחרת בהיתר או באישור שניתנו על פי הסעיפים האמורים.

זכות כניסה לפינוי אשפה

17. (א) עובד שהמועצה מעסיקה בפינוי אשפה, זבל, פסולת בנין או אשפת צמחים, רשאי להיכנס לכל נכס כדי לפנותם בהתאם להוראות חוק עזר זה.
(ב) בעל נכס, המחזיק בו או מנהל אותו, יאפשר לעובד המועצה או מי שפועל מטעמה גישה חופשית ותקינה ללא הפרעה לכלי אשפה שנקבעו לצורך הוצאת אשפה או זבל.

סמכויות המועצה

18. המועצה רשאית להפחית אגרה או לוותר עליה מחמת עוניו של מחזיק המשוחרר מארנונה כללית.

אגרת פינוי אשפת מפעל

19. בעד פינוי אשפת מפעל ישלם המחזיק במפעל למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה, בנוסף לארנונה כללית לפי דין.

פרק ז': מניעת מפגעים וביעורם

איסור גרימת מפגע

20. (א) בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיקו באופן שלא יתקיים בו מפגע.
(ב) נכס שהוא דירה חייב המחזיק בה להחזיקה באופן שלא יתקיים בה מפגע.

אחריות לסילוק מפגע

21. מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להסיר, לתקן ולסלק מיד מפגע שנתגלה בנכס.

חובה יחד ולחוד

22. היו בעלים או מחזיקים אחדים בנכס חייבים להחזיקו באופן שלא יתקיים בו מפגע, או היו חייבים בתיקון או סילוק מפגע, חייבים הם כולם יחד וכל אחד מהם לחוד.

הודעה לסילוק מפגע

23. (א) המפקח רשאי בהודעה בכתב לדרוש מאדם החייב לסלק מפגע לפי הוראות חוק עזר זה, לסלק את המפגע, וכן רשאי הוא לדרוש מאותו אדם לבצע את העבודות הדרושות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו, בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה.
(ב) החייב בסילוק מפגע שנמסרה לו הודעה כאמור, חייב למלא אחריה.

החלטת המפקח

24. החלטת המפקח בדבר קיומו של מפגע תהא ראייה לכאורה לקיום המפגע.

איסור זריקת אשפה, לכלוך או פסולת

25. (א) לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח, ולא ירשה לזרוק או להשאיר אשפה במקום ציבורי או פרטי, אלא בכלי אשפה שהותקנו בהתאם להוראות חוק עזר זה.
(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח אשפת בית או אשפת צמחים בכלי אשפה שהתקינה המועצה במקום ציבורי; לענין זה, "אשפת בית" - אשפה המוצאת מנכס שאינו רחוב.
(ג) לא יניח אדם כלי אשפה ברחוב; הוראה זו לא תחול על עובדי המועצה בעת מילוי תפקידם ועל אדם שהמפקח הורה לו בכתב אחרת לפי סעיף 9(ג).
(ד) (1) לא יזרוק אדם, לא ישליך, לא ישאיר ולא ירשה לאחר לזרוק, להשליך, להשאיר או להניח אשפה, פסולת בנין, זבל או אשפת צמחים במקום ציבורי או במקום פרטי, אלא בהסכמת המפקח בכתב ובהתאם להוראותיו;

(2) הוכח שמכלי רכב הושלכו, הושארו או נשפכו אשפה, לכלוך, פסולת בנין או אחרת, זבל או אשפת צמחים, במקום ציבורי או במקום פרטי, רואים את בעל הרכב, את נהגו וכן מי שאחראי לרכב, כמי שהשאיר, השליך או שפך כאמור, זולת אם הוכיח אחרת.

השקאת צמחים

26. (א) לא ישקה אדם ולא ירשה לאחר להשקות צמחים באופן הגורם או העלול לגרום הפרעה לעוברים ושבים ברחוב או לאנשים בנכס גובל, פרט לגן.

ניקוי, איבוק, נייעור, חביטה

27. (א) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרבד, שטיח, כלי מיטה או דבר אחר ברחוב או דרך פתח הפונה לרחוב.

(ב) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרבד, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר דרך פתח שאינו פונה לרחוב בשעות שבין 14.00 לבין 16.00 ובין 19.00 לבין 07.00 למחרת.

זיהום מקום ציבורי

28. (א) לא יעשה אדם צרכיו ברחוב.
(ב) לא ילכלך ולא יזהם אדם מקום ציבורי.

איסור פיזור מודעות

29. (א) לא יפזר אדם ולא יחלק ולא ירשה לאחר לפזר או לחלק מודעות במקום ציבורי.
(ב) ראש המועצה רשאי לתת היתר לחלק מודעות במקום ציבורי, לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.
(ג) בסעיף זה, "מודעה" - כמשמעותה בחוק עזר לכפר תבור (מודעות ושלטים), התשמ"ז-1987.

החזקת בעלי חיים בדירה

30. (א) לא יחזיק אדם בעל-חיים באופן הגורם או עלול לגרום רעש בלתי סביר, לכלוך או ריחות רעים או צחנה.
(ב) לא יחזיק אדם ולא ירשה להחזיק בתוך דירה פרדו, עזים, חמורים, סוסים ושאר בעלי חיים, שבדרך רגילה אינם מוחזקים כך, אלא לפי היתר מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

איסור שימוש ושפיכת מי שופכין

31. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה להשתמש במי שופכין להשקאה.
(ב) לא ישפוך אדם ולא ירשה לאחר לשפוך מי שופכין למקום ציבורי או למקום פרטי שלא לתוך בור שופכין או שלא באמצעות אבזרים שאישר המפקח.

איסור שפיכת נוזלים

32. (א) לא ישפוך אדם, ולא ירשה לאחר לשפוך, מים או נוזל אחר שאינו מי גשם למקום ציבורי שלא לצורך ניקוי רחוב או השקאת גן.
(ב) לא ירחץ אדם כלי רכב ברחוב באופן שישארו במקום הרחצה שלולית או מים עומדים.

אחריות בעל נכס והמחזיק לנקיון הנכס

33. בעל נכס או המחזיק בו חייב לשמור באופן מתמיד על נקיונם של הכניסה לנכס, מקום החניה, חדר המדרגות, הגג, המחסן, המקלט וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, למעט דירות מגורים, לנקותם ולטאטאם ולשטוף את המדרגות, חדר הכניסה והמדרכות בתחום החצר.

דרישה לניקוי ולגידור מגרש

34. בעל מגרש או המחזיק בו חייב לשמור על נקיון המגרש, לנקותו וכן לגדרו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.

איסור השארת בעלי חיים במקום ציבורי

35. (א) לא ישאיר אדם ולא ירשה לאחר להשאיר בעל חיים במקום ציבורי באופן המהווה או עלול להוות או לגרום נזק או מפגע, ולא ירשה לבעל החיים שבבעלותו או שבפיקוחו לשוטט במקום ציבורי.
(ב) לא יעביר אדם עדר צאן במקום ציבורי או במקום פרטי, ללא היתר מאת ראש המועצה ואלא בהתאם לתנאי ההיתר.
(ג) לא ירשה אדם, לא יאפשר ולא יתיר לכלב שבבעלותו או בפיקוחו להימצא במקום ציבורי, אלא כשהוא קשור בקולרו ונמצא בהשגחה נאותה.

פרק ח': מניעת רעש

איסור הקמת רעש

36. (א) לא יקים אדם בתחום המועצה ולא יגרום שיוקם רעש חזק או חוזר ונשנה, שיש בו משום הפרעה לאדם הגר, העובד או המצוי בקרבת מקום, או לעוברים ושבים, בין שהרעש נעשה בכלי רכב, בכלי עבודה, בכלי נגינה, ברמקול, בצפירה, בקריאות או בהקשות וכיוצא באלה, ובין שהוא נעשה באופן אחר -

(1) בין השעות 23.00 לבין 06.00 למחרת ובין השעות 14.00 לבין 16.00, בימים א', ב', ג', ד' ו-ה' בשבוע;

(2) בערבי ימי מנוחה בין השעות 14.00 לבין 16.00, וכן משעה 24.00 ערב יום המנוחה עד לשעה 08.00 ביום המנוחה.

(ב) בימי מנוחה הנמשכים יותר מיום אחד, ייחשב כל יום מנוחה לענין איסור הקמת רעש כאמור בסעיף קטן (א) כאילו היה ערב יום המנוחה לגבי יום המנוחה שבא מיד למחרתו.

(ג) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו לגבי עובדיהם של מפעלים, של בתי עסק ומקומות שהותר בהם לעסוק בבניה, בעסק או במלאכה, כשהם מקימים רעש לצורך ביצוע עבודה באותו מפעל, בית עסק, או מקום, ובלבד שהרעש לא יהיה יתר על הדרוש לשם ביצוע העבודה כאמור.

(ד) מי שילד או בעל חיים נמצא בפיקוחו חייב למנעו מהקמת רעש כאמור בסעיף קטן (א).

פרק ט': ניקוי מדרכות

חובת ניקוי

37. בעל עסק חייב בימים שבהם פתוח העסק לנקות את המדרכה הגובלת בעסקו, להנחת דעתו של המפקח, בתנאים המפורטים בתוספת השלישית.

דרישה לניקוי

38. בנוסף לחובת הניקוי לפי סעיף 37, רשאי המפקח לדרוש בהודעה בכתב מבעל עסק שהמדרכה הגובלת בעסקו אינה נקיה, לנקותה בכל זמן אחר, באופן ובהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה, ובלבד שהניקוי יהיה בשעות שהעסק פתוח.

איסוף אשפה

39. בעל עסק החייב בניקוי המדרכה לפי סעיפים 37 או 38, יאסוף את האשפה לתוך כלי אשפה שיוחזק בעסק או בחצר, בהתאם להוראות המפקח.

פרק י': עקירת עצים

איסור עקירת עצים ועקירה ללא אישור מוקדם

40. (א) לא יעקור אדם עץ אלא לפי היתר מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) מותר לעקור עץ ללא תשלום אגרה, אך באישור מהנדס המועצה, אם קבע שנתמלאו תנאים אלה:

(1) העץ נמצא בקמילה;

(2) העץ מהווה מטרה.

(ג) נמצא העץ בחצר בנין שגרים בו, מותר למחזיק לעקרו ללא תשלום אגרה, בהתמלא התנאים כאמור בסעיף קטן (ב), ללא אישורו המוקדם של המהנדס.

(ד) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על עץ מוגן כמשמעותו בפקודת היערות.

מתן היתר ותנאיו

41. ראש המועצה רשאי לתת היתר לעקירת עץ במקום ציבורי, לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.

אגרת היתר

42. בעד היתר לעקירת עץ תשלום אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הרביעית.

פרק י"א: קביעת לוחיות-מספר בבנינים

קביעת לוחית-מספר

43. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב מבעל נכס, לקבוע על גבי הנכס לוחית-מספר או להחליף לוחית-מספר מקולקלת או מטושטשת הקבועה עליו, ובעל הנכס חייב למלא אחר הדרישה תוך חודש ימים מיום מסירת ההודעה.

(ב) ראש המועצה יקבע את צורת לוחיות המספר והן יותקנו בהתאם להוראותיו.

רשות לקביעת לוחית-מספר

44. לא יקבע אדם לוחית מספר על גבי בנין, לא יסירנה ולא יחליפנה, אלא ברשות בכתב מאת ראש המועצה.

סמכויות ראש המועצה

45. לא מילא בעל בנין אחר הדרישה או אחר ההוראות שניתנו לו לפי סעיף 43 או עבר על הוראות סעיף 44, רשאי ראש המועצה לקבוע על גבי בנינו את לוחית-המספר, להסירה או להחליפה, ולגבות מבעל הבנין כל הוצאה בקשר לעבודות אלה.

פרק י"ב: שימור רחובות

הנחת חפצים ברחוב

46. (א) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יטיל ברחוב ולא יבליט מעל לרחוב, כל דבר, אלא אם כן דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו ותוך כדי פריקתו או טעינתו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך, אלא אם כן ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר;
(ב) לא יניח אדם, לא יתלה, ולא ירשה לאחר להניח או לתלות בכל נכס הפונה לרחוב דבר העלול ליפול לרחוב.

תליית כבסים

47. לא יתלה אדם ולא ירשה לאחר לתלות כבסים ברחוב, במרפסת, בחלון או במקום אחר הפונה לרחוב, אלא אם כן קבע ראש המועצה שלא ניתן לקיים איסור זה והתיר תליית כבסים במקום ובתנאים שפירט.

היתר להעמיד כסאות

48. (א) ראש המועצה רשאי לתת היתר, להתנותו, להתלותו, או לבטל היתר, להעמיד ברחוב כסאות או שולחנות לצרכי מסעדה או בית קפה, שמשיות, מאזניים אוטומטיים, מכונות לייצור גלידה או למכירת מיצים או כל מכונה או מכשיר כיוצא באלה,
(ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת החמישית.
(ג) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע ביום 31 בדצמבר בשנת נתינתו.
(ד) מי שניתן לו היתר חייב למלא אחר תנאיו.

פתיחת שוחות

49. (א) לא יכרה אדם ולא ירשה לאחר לכרות שוחה ברחוב, אלא על פי היתר בכתב מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
(ב) אדם הכורה שוחה ברחוב חייב -
(1) להחזיק את מקום השוחה גזור ולציינו בשלטי אזהרה וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;
(2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, לפי התאריך המוקדם יותר.

נזק לרחוב

50. (א) לא יגרום אדם ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב.
(ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א) חייב לתקן את הנזק באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה.
(ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה בקרקע סמוכה לאותו רחוב, חייב החופר או בעל הקרקע לתקן את הנזק.

סילוק מכשול וביצוע עבודה

51. ראש המועצה רשאי באמצעות כל אדם לסלק דבר הנמצא ברחוב בניגוד להוראות סעיף 46 ולבצע כל עבודה המנויה בסעיפים 49 ו-50; סולק דבר כאמור או בוצעה עבודה כאמור, רשאי ראש המועצה לגבות מהאדם החייב בסילוק הדבר או בביצוע העבודה את הוצאות הסילוק או הביצוע; תעודה מאת ראש המועצה על סכום הוצאות תשמש ראיה לדבר.

מניעת הסגת גבול ברחוב

52. הקים אדם בנין ברחוב או הניח מכשול ברחוב, רשאי ראש המועצה להסיר, להרוס או לפרק את הבנין או את המכשול ולהרחיקם מהרחוב למקום שנראה לו.

פרק י"ג: שמירת הסדר והנקיון בגנים

הימצאות בגן

53. לא יימצא אדם בגן בשעות האסורות והמפורטות בהתאם להוראות ראש המועצה בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

פגיעה בצמח בגן

54. לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית צמח בגן אלא אם כן הרשהו ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאה.

התנהגות בגן

55. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לאחר לדרוך או לטפס על דשא, צמח או מקום נטיעות, אלא בהתאם להוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום.

(ב) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לאחר לדרוך או לטפס על גדר, משוכה, שער או סורב שבתוך הגן או הגודרים אותו.

(ג) לא ישבור אדם, לא ישחית ולא ירשה לאחר לשבור או להשחית גדר, משוכה, שער או סורג בגן.

כלי רכב

56. לא יכניס אדם, לא ינהג ולא ישאיר כלי רכב בגן ללא היתר מראש המועצה.

משחקים

57. לא ישחק אדם בגן אלא במשחקים, בתנאים ובמקומות שנקבעו לכך; סוגי המשחקים, התנאים והמקומות ייקבעו בידי ראש המועצה בהודעה שתוצג בגן.

איסור הפרעה

58. לא יעשה אדם מעשה שיש בו כדי לגרום סכנה, מפגע, הפרעה, אי-נוחות או נזק לכל אדם, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן.

רעש

59. לא יקים אדם רעש חזק או ממושך או חוזר ונשנה בגן.

חגיגות בגן

60. לא יקיים אדם בגן חגיגה, טקס, מופע או כיוצא באלה, אלא על פי היתר בכתב מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

הרחקת בני אדם מסויימים מגן

61. מפקח רשאי להרחיק מגן כל אדם העובר עבירה על הוראות חוק עזר זה, ובלבד שהתרה בו תחילה.

פרק ט"ו: שונות

איסור הפרעה

62. לא יפריע אדם לראש המועצה או למפקח במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

איסור פגיעה

63. לא יסיר אדם, לא ישחית, לא ישבור ולא יקלקל בנין, מיתקן או חפץ שנקבע לפי הוראות חוק עזר זה או הוקם בידי המועצה או באישורה.

ילדים

64. הממונה או האפוטרופוס על אדם שהוא למטה מגיל 14 ימנעהו מלעשות מעשה האסור לפי הוראות חוק עזר זה.

מסירת הודעות

65. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או שנשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת או פורסמה באחד העתונים הנפוצים בתחום המועצה.

סמכות כניסה

66. ראש המועצה או המפקח רשאי להיכנס בכל עת סבירה לנכס או לכל מקום אחר בתחום המועצה, כדי לבדוק או לבקר את הנכס או מיתקן תברואה שבו, לעשות ולבצע כל הדרוש כדי לברר אם קויימו הוראות חוק עזר זה ולנקוט את כל הצעדים הדרושים לקיומן.

ביצוע הודעה

67. (א) הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים, האופן לביצועה ואת התקופה שבה יש לבצעה.
 (ב) כל מי שנמסרה לו הודעה חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של המפקח; תוקפה של הודעה כאמור הוא עד למילוייה.
 (ג) לא קיים אדם את הודעת ראש המועצה או המפקח או ביצע את המפורט בהודעה שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה, רשאי ראש המועצה לבצע את המפורט בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מהאנשים שנמסרה להם ההודעה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.
 (ד) חשבון הוצאות חתום ביד ראש המועצה וחשבון הוצאות בהתאם לתוספות לחוק עזר זה יהוו הוכחה לכאורה לדבר.
 (ה) בסעיף זה, "הודעה" - לרבות דרישה.

עונשין

(תיקון התשע"ד)
 68. (בוטל).

שמירת דינים

69. האמור בחוק עזר זה אינו פוטר מהחובה המוטלת על הבעל או על המחזיק בנכס או על כל אדם אחר על פי כל חיקוק אחר.

ביטול

70. בטלים -

- (1) חוק עזר לכפר תבור (מניעת רעש), התשמ"ג-1982;
- (2) חוק עזר לכפר-תבור (הוצאת אשפה), התשל"ג-1973;
- (3) חוק עזר לכפר-תבור (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבנינים), התשכ"ז-1967;
- (4) חוק עזר לכפר תבור (שמירת הנקיון ואיסור העישון), התשמ"ב-1982.

הוראות מעבר

71. דרישות או הודעות שנמסרו לפי חוקי העזר המפורטים בסעיף 109 יראו אותם כאילו נמסרו כדין לפי חוק עזר זה.

תוספת ראשונה

(סעיף 13(ג))

האגרה בשקלים חדשים

4

בעד היתר כאמור בסעיף 13(ג)

תוספת שניה

(סעיף 19)

האגרה בשקלים חדשים

7.50
 20.00
 35.00
 80.00

1. בעד פינוי אשפת מפעל ישלם החייב בפינוי האשפה -
 - (א) בעד כלי אשפה בקיבולת עד 360 ליטר
 - (ב) בעד כלי אשפה בקיבולת עד 1100 ליטר
 - (ג) בעד כלי אשפה בקיבולת של 3 עד 10 מ"ק
 - (ד) בעד כלי אשפה דחס, כולל פריקה והחזרה (8 טון)

תוספת שלישית

(סעיף 37)

- א. בעלי העסקים המפורטים להלן בסעיף ב' חייבים לנקות את המדרכות בימים שהעסק פתוח. הניקוי ייעשה בין השעה 09.00 לשעה 10.00 ובין השעה 15.30 לשעה 16.30 או בין 18.30 לבין 19.00, ובמוצאי שבת או חג בין השעה 20.00 לבין 21.00.
- ב. קיוסק, בית קפה, בית אוכל, מסעדה, מקום עינוג, תחנת דלק, משרד למכירת כרטיסים, חנות לממכר גלידה או שלגונים, גרעינים או פירות יבשים, ממתקים, ירקות או פירות.

תוספת רביעית

(סעיף 42)

האגרה בשקלים חדשים

30

בעד היתר כאמור בסעיף 42, לעץ שגילו -
 (1) עד 5 שנים

60
150

(2) מעל 5 שנים ועד 15 שנים
(3) מעל 15 שנים

תוספת חמישית

(סעיף 48(ב))

האגרה בשקלים חדשים

15
20
20

1. בעד היתר להעמיד שולחנות וכסאות על המדרכה, לכל שולחן ו-4 כסאות או חלק מהם
2. בעד היתר להעמיד מכוונות לייצור גלידה או למכירת מיצים, לכל מכוונה
3. בעד היתר להעמיד מאזוניים אוטומטיים או כל מכוונה או מכשיר אחר, לכל מכוונה או מכשיר

ט"ו בתמוז התשנ"א (27 ביוני 1991)

מיכה גולדמן
ראש המועצה המקומית
כפר תבור