

"עם שאינו מכבד את עברו, יהווה שלו כל זמניו אוט בערפ" -
זאל אלון, בן המושבה מסנה - כפר תבור 1918-1980



פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה 6/17 מיום 25/7/17

משתתפים

יוסי דולה-יר"ר וחבר קואליציה
ליאורה כהן-חברת קואליציה
יחזקאל חכם-חבר קואליציה
איילת כהן-חברת קואליציה
עודד הלפרין-חבר קואליציה
נדב רחמים-חבר קואליציה

נעדרו:

ניצן אדרי-חברת קואליציה - באישור ראש המועצה.
חנה לוי אטלי-חברת אופוזיציה - באישור ראש המועצה.
שקד גולדמן-חבר אופוזיציה - באישור ראש המועצה.

נוכח:

שלמה אלקחר מזכיר וגזבר המועצה
שלום רב,

על סדר היום:

- (1) העברת דף תבר"ם, לחברים.
 - (2) אישור התבחינים למתן תמיכות לשנת 2017, כמפורט בהצעת החלטה 41/17, המצ"ב.
 - (3) אישור מפקחת על התמיכות כמוגדר בחוזר מנכ"ל משרד הפנים, כמפורט בהצעת החלטה 42/17, המצ"ב.
 - (4) אישור רישום זכויות החכירה במקרקעין, כמפורט בהצעת החלטה 43/17, המצ"ב.
 - (5) אישור השבת המקרקעין הידועים בגוש 17037 חלקה 391, כמפורט בהצעת החלטה 44/17, המצ"ב.
 - (6) אישור פתיחת תב"ר חדש לטובת מימון שינויים והתאמות לכיתה תקשורתית - כמפורט בהצעת החלטה 45/17, המצ"ב.
 - (7) אישור סגירת תב"ר 562 תוספת לסדר היום כמפורט בהצעת החלטה 46/17, המצ"ב.
 - (8) דיווח ראש המועצה.
- א. דיווח בעניין - פסל משפחתי בכיכרות.
ב. דיווח בעניין - שינוי מדיניות התקשרות עם יועצים.
ג. דיווח בעניין - בריאות.



החלטות

מוגש בזאת דף התבר"ים לעיון חברי המועצה.

(2)

המועצה מאשררת את התבחינים למתן תמיכות לשנת 2017, כמפורט בהצעת החלטה 41/17 המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 6 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה.

אין נמנעים ואין מתנגדים.

לפי כך הצעת החלטה 41/17 המצ"ב, בנושא אשרור התבחינים למתן תמיכות 2017, מאושרת פה אחד.

(3)

המועצה מאשררת את הגב' רותי כהן כמפקחת על התמיכות, כמפורט בהצעת החלטה 42/17 המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 6 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה.

אין נמנעים ואין מתנגדים.

לפי כך הצעת החלטה 42/17 המצ"ב, בנושא אישור גב' רותי כהן כמפקחת על התמיכות, מאושרת פה אחד.

(4)

המועצה מאשררת את רישום זכויות החכירה במקרקעין בגוש 17029 חלקה 124 עליה בנוי מקלט ציבורי ע"ש המועצה. כמפורט בהצעת החלטה 43/17, המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 6 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה.

אין נמנעים ואין מתנגדים.

לפי כך הצעת החלטה 43/17 המצ"ב, בנושא אישור רישום זכויות החכירה במקרקעין, מאושרת פה אחד.



(5)

המועצה מאשרת את השבת המקרקעין הידועים כגוש 17037 חלקה 391 לשמעון שביט ובלהה לידור. כמפורט בהצעת החלטה 44/17, המצ"ב. לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה. בעד האישור: הצביעו 6 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה. אין נמנעים ואין מתנגדים. לפי כך הצעת החלטה 44/17 המצ"ב, בנושא השבת המקרקעין, מאשרת פה אחד.

(6)

המועצה מאשרת פתיחת תבר חדש לטובת מימון שינויים והתאמות לכתה תקשורתית בביה"ס, כמפורט בהצעת החלטה 45/17 המצ"ב. לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה. בעד האישור: הצביעו 6 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה. אין נמנעים ואין מתנגדים. לפי כך הצעת החלטה 45/17 המצ"ב, בנושא פתיחת תב"ר חדש, מאשרת פה אחד.

(7)

המועצה מאשרת סגירת תבר 562 תכנון ועב' פיתוח בשכונת כרמי בנימין, כמפורט בהצעת החלטה 46/17 המצ"ב. לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה. בעד האישור: הצביעו 6 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה. אין נמנעים ואין מתנגדים. לפי כך הצעת החלטה 46/17 המצ"ב, בנושא סגירת תב"ר, מאשרת פה אחד.

(8)

דיווח ראש המועצה

(א)

ראש המועצה מדווח כי לבקשת משפחת גולדמן שהוגשה באמצעות שבתאי גלאון קודם רעיון להצבת פסל של ראש המשפחה, ע"פ בחירת המשפחה ובמימונה ליד הכיכר שעל שם משפחת המייסדים. המועצה סייעה במימון המעמד בעיקר על מנת שגורם מקצועי מטעמה יבצע זאת. לאחר ניסיון מוצלח זה מציע ראש המועצה לאפשר לכל משפחה החפצה בכך לבצע זאת והמועצה תממן את עלות ההצבה עד 1000 ₪ למשפחה כסיוע בהצבת הפסל/ים.

"עם שאינו מכיר את עברו. ההווה שלו לא זמגירו או כערכו"
יגאל אלון, בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



אם יש לחבר מועצה הסתייגות מכך נא להגישה מראש. בעיקרון נביא את הנושא לדיון והחלטה מסודרת באחת הישיבות הבאות.

(ב)

ראש המועצה מדווח כי בעקבות פסיקת בית המשפט הפיץ משרד הפנים נוהל התקשרות לביצוע עבודה מקצועית שיחל החל מינואר/18 להתקשרות עם יועצים חיצוניים, כגון שמאים, אדריכלים, מהנדסים העוסקים בתכנון ופיקוח וכד'. ואנו נערכים בהתאם לנוהל זה, עבודות שהוזמנו והחלו לפני כניסת הנוהל לתוקפו יסתיימו עם היועצים שהחלו בכך, וכל עבודה חדשה שתוזמן החל מתאריך כניסת הנוהל לתוקפו תבוצע על פי הנוהל.

(ג)

בשל שמועות המופצות בכפר על כוונתו של ראש המועצה להתפטר בגלל בעיית הבריאות שהתפתחה אצלו בשנה החולפת, ראש המועצה מבקש להדגיש כי אישית הוא שואף להמשיך עד תום הקדנציה ולסיים עוד משימות חשובות שיש לסיים: בתכנון ובינוי ולטפל בעוד נושאים שוטפים, כמו היטל השצפי"ם ועוד. כמובן שהכל בהתאם להתפתחות במצבו הרפואי וליכולתו למלא את תפקידו. כעקרון ראש המועצה מצוי במעקב רפואי שוטף לאחר הניתוח המורכב שעבר, ואם חלילה יתפתח מצב של נבצרות, ראש המועצה יעדכן את החברים בזמן ולהערכתו בינתיים אין לתפור חליפות.

יוסי דולה
ראש המועצה

רשם:

שלמה אלקחר.

"עם שאינו מכבד את ערכיו, ההווה שלו לא יועיל לו אום כערכו"
יגאל אלון, בן המושבה מסדה - כפר תבור 1918-1980



ישיבת מועצה 6/17 שתתקיים ב- 25.7.2017
סעיף 1 על סדר היום – דף תבר"ים

מוגש בזאת דף התבר"ים לעיון חברי המועצה.

דברי הסבר

כמנהגנו אנו מוסרים דו"ח שוטף בכל ישיבת מועצה על מצב התקציבים הבלתי רגילים ובו ניתן לעקוב אחר התקדמות גיוס הכספים וההוצאות לעבודות המבוצעות במסגרות אלו.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה
ראש המועצה

שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה

"עם שאינו מכיר את עברו, ההווה שלו לא יזכירנו אלא כעירוף"
יגאל אלון, בן המשכה אסדה - כפר תבור 1918-1980



ישיבת מועצה 6/17 שתתקיים ב- 25.7.2017
סעיף 2 על סדר היום – הצעת החלטה מס' 41/17

המועצה מתבקשת לאשרר את התבחינים למתן תמיכות לשנת 2017 בהתאם לנוסח המצ"ב לעיון החברים.

דברי הסבר

התבחינים לשנת 2017 אושרו ע"י המועצה בישיבתה מספר 10/16 שהתקיימה ביום 13.12.2016. בביקורת רואה החשבון מטעם משרד הפנים התקבלה הערה לפיה אושרו התבחינים ע"י המועצה מבלי שהוצגה בפניה חו"ד מטעם היועץ המשפטי באשר לתקינותם. ע"מ לעמוד בכללים מתבקשת המועצה לאשרר את התבחינים לשנת 2017 כאשר מצ"ב חוות הדעת הנדרשת.

בברכה,

יוסי דולה
ראש המועצה

שלמה אלקחור
מזכיר וגזבר המועצה

"עם שאינו מכיר את עברו. ההווה שלו לא זוגיניו אלא כעברו"
יגאל אלון. בן המשפחה מסגה - כפר תבור 1918-1980



ישיבת מועצה 6/17 שתתקיים ב- 25.7.2017
סעיף 3 על סדר היום – הצעת החלטה מס' 42/17

המועצה מתבקשת לאשר את הגב' רותי כהן ת.ז. 52168028 כמפקחת על התמיכות כפי שמוגדר בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 4/2006.

דברי הסבר

על פי חוזר המנכ"ל מס' 6/2006 הודן באופן מתן התמיכות ע"י הרשויות המקומיות, נדרשת המועצה למנות מפקח על התמיכות אשר תפקידו הוא לערוך בדיקה אם התמיכות הניתנות לעמותות משמשות למטרתן ולדווח על כך לוועדת התמיכות של הרשות.
המועצה מתבקשת למנות את הגב' רותי כהן למפקחת על התמיכות.

בברכה,

יוסי דולה
ראש המועצה

שלמה אלקח
מזכיר וגזבר המועצה

"עם שאינו מכיר את ערכו, ההווה שלו לא יועיל לו אלא כעירוף"
יגאל אלון, בן המשכה מסגה - כפר תבור 1918-1980



ישיבת מועצה 6/17 שתתקיים ב- 25.7.2017
סעיף 4 על סדר היום – הצעת החלטה מס' 43/17


המועצה מתבקשת לאשר את רישום זכויות החכירה במקרקעין בגוש 17029 חלקה 124 עליה בנוי מקלט ציבורי ע"ש המועצה.

דברי הסבר

לצורך רישום זכות החכירה של מקלט בשכונת השקדים ע"ש המועצה, מתבקשת המועצה לאשר את רישום זכויות אלה כאמור.

בברכה,

יוסי דולה
ראש המועצה


שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה

"עם שאינו מכיר את ערכיו, ההווה שלו לא יועיל לו אלא כעירוף"
יגאל אלון, בן המשפחה מסגה - כפר תבור 1918-1980



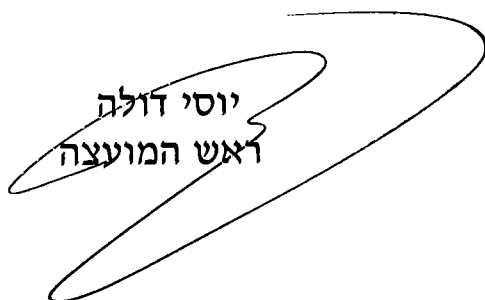
ישיבת מועצה 6/17 שתתקיים ב- 25.7.2017
סעיף 5 על סדר היום – הצעת החלטה מס' 44/17

המועצה מתבקשת לאשר את השבת המקרקעין הידועים כגוש 17037 חלקה 391
לשמעון שביט ובלהה לידור בכפוף להערה על הפקעה מיום 9.2.2015 לפי שטר
4976/2015/1, שנרשמה בגין הפקעה לצרכי דרך מכח תכנית ג/20140 (שהיא תכנית
מאוחרת לתכנית ג/4748) ובהתאם לחוות הדעת המצ"ב להחלטה.

דברי הסבר

המועצה המקומית קיבלה החלטה בעבר על הפקעת שטח משמעון שביט ובלהה לידור. עם זאת, הלכי ההפקעה לא הושלמו. בהמשך החליטה המועצה לאשר בקשת שמעון שביט ובילהה לידור לבטל את ההפקעה (החלטת מועצה מיום 21.1.2004). מצ"ב חוות דעת היועץ המשפטי של המועצה, עו"ד גדי פיכמן, המפרטת את השתלשלות הטיפול הנדרש בנושא.

בברכה,


יוסי דולה
ראש המועצה


שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה

"עם שאינו מכיר את עברו, ההווה שלו לא יזכירנו אף כעיר"
 יגאל אלון, בן המשפחה מסגה - כפר תבור 1918-1980



ישיבת מועצה 6/17 שתתקיים ב- 25.7.2017
סעיף 6 על סדר היום – הצעת החלטה מס' 45/17

המועצה מתבקשת לאשר פתיחת תבר חדש לטובת מימון שינויים והתאמות לכתה
תקשורתית בביה"ס.

דברי הסבר

בישיבת המליאה הקודמת אישרה המועצה תחילת עבודות לביצוע התאמות מתבר 631. ההרשאה ממשרד החינוך התקבלה ומצ"ב. המועצה מתבקשת לאשר פתיחת תבר ייעודי ומימון ההתאמות מתבר זה.

בברכה,

יוסי דולה
ראש המועצה

מוטי ויסלדר
מנהל המועצה

גדעון פלג
מנל מח' החינוך

שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה

" עם שאין מכיר את עברו. ההזדהוּה שלו יזוּ וּפּיגרוּ אִתּוֹ כּפּוֹל -
יגלוּ אִתּוֹ. בן הַמּוֹשָׁבָה מִסְבֵּה - כּפּוֹר תּבּוֹר 1918-1980



ישיבת מועצה 6/17 שתתקיים ב- 25.7.2017
סעיף 7 תוספת על סדר היום – הצעת החלטה מס' 46/17

המועצה מתבקשת לאשר סגירת תבר 562 תכנון ועב' פיתוח בשכונת כרמי בנימין לאחר
סיום ההפעילות בו.

דברי הסבר

לבקשת הגזברות מתבקשת המועצה לאשר את סגירת התבר עם סיום הפעילות
המתוכננת ולאחר שישולמו תשלומי כלל ההתחייבויות. היתרות בתבר יוחזרו לקרנות
המועצה.

בברכה,


יוסי דולה
ראש המועצה


מוטי ויסלר
מהנדס המועצה


שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה