



פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה 5/2020 מיום 28/6/2020

משתתפים

מר עודד הלפרין-ראש המועצה
ד"ר מירה המאירי-חברת קואליציה
ד"ר איציק מלכה-חבר קואליציה
מר אורי באואר-חבר קואליציה
מר שקד גולדמן-מ"מ ראש המועצה וחבר קואליציה
גב' יפעת טל-חברת קואליציה
מר אליהו גבאי-חבר אופוזיציה
מר אריאל בר-און-סגן ראש המועצה וחבר קואליציה

חסר

נר דגן-חבר קואליציה-העדרותו מאושרת.

על סדר היום:

- (1) דיווחי ראש המועצה.
- (2) העברת דף תבר"ים המצ"ב, לחברים.
- (3) מינוי של שקד גולדמן כנציג המועצה בוועדה החקלאית במקום עודד הלפרין כמפורט בהצעת ההחלטה 22/20 המצ"ב.
- (4) סגירת תבר 606 – פיתוח תשתיות שלב א' שכונת כרמי בנימין, כמפורט בהצעת ההחלטה 23/20 המצ"ב.
- (5) דוחות הביקורת השנתיים של מבקר המועצה לשנת 2019 ופרוטוקול ועדת הביקורת כמפורט בהצעת ההחלטה 24/20 המצ"ב.
- (6) הדוחות הכספיים של המתנ"ס לשנת 2019 כמפורט בהצעת ההחלטה 25/20 המצ"ב.
- (7) דוח רבעוני 1/2020
- (8) הלוואת פיתוח להשלמת מימון חיבור שכונת בנימין לכביש 65 כמפורט בהצעת החלטה 26/20 המצ"ב.

מועצה מקומית כפר תבור



(1)

דיווח ראש המועצה-

- ראש המועצה מבקש להודות לצוותים החינוכיים על עבודתם לאורך שנת הלימודים ומעדכן כי ככל הנראה בשנה”ל ייפתחו בביה”ס רבין 3 כיתות לימוד.
- ראש המועצה מעדכן כי המרכז הקהילתי העביר דוחות ביצוע לחודשים 1-5 וכי תקופה זו הסתיימה בגרעון של כ-150 אלף”ח- מתקיים דיון על ההיערכות העתידית לשגרה החדשה בצד הקורונה.
- קירוי מגרש בית הספר עתיד להתחיל בחודשי הקיץ כולל התקנת פאנליים סולריים.
- מבנה המועצה הדתית עתיד לעבור למתחם מוזיאון המושבה ע”מ לאפשר לקופות החולים להתרחב ולשפר את השירות לציבור.

(2)

מוגש בזאת דף התבר”ים לעיון חברי המועצה.

(3)

המועצה מאשרת את מינויו של שקד גולדמן כנציג המועצה בוועדה החקלאית במקום עודד הלפרין, כמפורט בהצעת החלטה 22/20 המצ”ב.
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.
בעד האישור הצביעו 7 חברי הקואליציה שנכחו בדיון.
כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה שנכח בדיון.
לפי כך הצעת החלטה 22/20 בעניין מינוי מר שקד גולדמן כחבר בוועדה החקלאית, מאושרת פה אחד.

(4)

המועצה מאשרת את סגירת תבר 606 – פיתוח תשתיות שלב א’ שכונת כרמי בנימין, כמפורט בהצעת החלטה 23/20, המצ”ב.
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.
בעד האישור הצביעו 7 חברי הקואליציה שנכחו בדיון.
כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה שנכח בדיון.
לפי כך הצעת החלטה 23/20 בעניין סגירת תב”ר 606, מאושרת פה אחד.

(5)

המועצה מאשרת את דוחות הביקורת השנתיים של מבקר המועצה לשנת 2019 ולהנחות את בעלי התפקידים לקיים את המלצות המבקר, כמפורט בהצעת החלטה 24/20, המצ”ב.
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.
בעד האישור הצביעו 7 חברי הקואליציה שנכחו בדיון.
כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה שנכח בדיון.
לפי כך הצעת החלטה 24/20 בעניין דוחות הביקורת השנתיים של מבקר המועצה, מאושרת פה אחד.

מועצה מקומית כפר תבור



(6)

המועצה מאשרת את הדוחות הכספיים של המתנ"ס לשנת 2019 לאחר שהובאו לידיעתה, כמפורט בהצעת החלטה 25/20, המצ"ב.
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, וד"ר איציק מלכה ומר שקד גולדמן הביעו את דברם, נערכה הצבעה.
בעד האישור הצביעו 7 חברי הקואליציה שנכחו בדיון.
כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה שנכח בדיון.
לפי כך הצעת החלטה 25/20 בעניין הדוחות הכספיים של המתנ"ס, מאשרת פה אחד.

(7)

מובא בזה לעיונכם דוח רבעוני 1/20 לעיון חברי המועצה.
ניתנה זכות דיבור לחברים - הביעו את דברם: מר שקד גולדמן חבר הקואליציה ומר אלי גבאי חבר האופוזיציה.

(8)

המועצה מאשרת את גיוס ההלוואה בסך 2,000,000 ₪ להשלמת מימון פרויקט חיבור שכונת בנימין לכביש 65 במסגרת תבר 657. הסמכת ועדת השקעות לקבלת הצעות להלוואה ע"ס 2,000,000 ₪ למשך 15 שנה ולגייס מהבנק, כמפורט בהצעת החלטה 26/20, המצ"ב.
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, ד"ר איציק מלכה, מר אורי באואר, ומר שקד גולדמן הביעו את דברם. נערכה הצבעה.
בעד האישור הצביעו 7 חברי הקואליציה שנכחו בדיון.
כמו כן הצביע בעד מר אלי גבאי חבר האופוזיציה שנכח בדיון.
לפי כך הצעת החלטה 26/20 בעניין גיוס הלוואות, מאשרת פה אחד.

עודד הלפרין
ראש המועצה

רשם: שלמה אלקחר.



ל' סיון תש"ף

22 יוני 2020

לכבוד

מר עודד הלפרין-ראש המועצה
ד"ר מירה המאירי-חברת קואליציה
ד"ר איציק מלכה-חבר קואליציה
מר אורי באואר-חבר קואליציה
מר שקד גולדמן-מ"מ ראש המועצה וחבר קואליציה
מר ניר דגן-חבר קואליציה
גב' יפעת טל-חברת קואליציה
מר אליהו גבאי-חבר אופוזיציה
מר אריאל בר-און-סגן ראש המועצה וחבר קואליציה

שלום רב,

הנכם מוזמנים לשיבת מועצה שמספרה 05/20 אשר תתקיים ביום ראשון
28.06.2020 בשעה 20:00 בחדר הישיבות של המועצה.

על סדר היום:

9) דיווחי ראש המועצה.

10) העברת דף תבר"ים המצ"ב, לחברים.

11) מינוי של שקד גולדמן כנציג המועצה בוועדה החקלאית במקום עודד
הלפרין כמפורט בהצעת ההחלטה 22/20 המצ"ב.

12) סגירת תבר 606 – פיתוח תשתיות שלב א' שכונת כרמי בנימין, כמפורט
בהצעת ההחלטה 23/20 המצ"ב.

מועצה מקומית כפר תבור



13) דוחות הביקורת השנתיים של מבקר המועצה לשנת 2019 ופרוטוקול ועדת הביקורת כמפורט בהצעת ההחלטה 24/20 המצ"ב.

14) הדוחות הכספיים של המתנ"ס לשנת 2019 כמפורט בהצעת ההחלטה 25/20 המצ"ב.

15) דוח רבעוני 1/2020

16) הלוואת פיתוח להשלמת מימון חיבור שכונת בנימין לכביש 65 כמפורט בהצעת החלטה 26/20 המצ"ב.

ב ב ר כ ה ,

שלמה אלקחר

מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 05/20 שתתקיים ב- 28.06.2020

סעיף 2 על סדר היום – דף תברים

מוגש בזאת דף התבר"ים לעיון חברי המועצה.

דברי הסבר

כמנהגנו אנו מוסרים דו"ח שוטף בכל ישיבת מועצה על מצב התקציבים הבלתי רגילים ובו ניתן לעקוב אחר התקדמות גיוס הכספים וההוצאות לעבודות המבוצעות במסגרות אלו.

בברכה,

עודד הלפרין
ראש המועצה

שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 05/20 שתתקיים ב- 28.06.2020
סעיף 3 על סדר היום – הצעת החלטה 22/20

המועצה מתבקשת לאשר את מינויו של שקד גולדמן כנציג המועצה בוועדה החקלאית במקום עודד הלפרין.

דברי הסבר

מר שקד גולדמן המשמש כממלא מקום ראש המועצה, הביע נכונות לשמש כנציג המועצה בוועדה החקלאית.

מליאת המועצה מתבקשת לאשר את מועמדותו של מר גולדמן.

עודד הלפרין
ראש המועצה

בברכה,

שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 05/20 שתתקיים ב- 28.06.2020
סעיף 4 על סדר היום – הצעת החלטה 23/20

המועצה מתבקשת לאשר סגירת תבר 606 – פיתוח תשתיות שלב א' שכונת
כרמי בנימין.

דברי הסבר

עם קבלת הכספים ממשרד השיכון, מתבקשת המועצה לאשר סגירת התבר.
יצויין כי פרויקט פיתוח התשתיות ממשיך במסגרת תבר – 657.


עודד הלפרין
ראש המועצה

בברכה,


שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 05/20 שתתקיים ב- 28.06.2020
סעיף 5 על סדר היום – הצעת החלטה 24/20

המועצה מתבקשת לאשר את דוחות הביקורת השנתיים של מבקר המועצה לשנת 2019 ולהנחות את בעלי התפקידים לקיים את המלצות המבקר.

דברי הסבר

ועדת הביקורת קיימה דיון בדוח הביקורת של מבקר המועצה לשנת 2019, וכעת הם מובאים לאישור כנדרש, במליאת המועצה.

ככלל, אנו מייחסים חשיבות רבה לביקורת, הן לדוחות מבקר המועצה והן לדוחות המבקר מטעם משרד הפנים.

מצ"ב פרוטוקול ועדת הביקורת ודוח הביקורת השנתי של מבקר המועצה.


עודד הלפרין
ראש המועצה

בברכה,


שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 05/20 שתתקיים ב- 28.06.2020
סעיף 6 על סדר היום – הצעת החלטה 25/20

המועצה מתבקשת לאשרר את הדוחות הכספיים של המתנ"ס לשנת 2019 לאחר שהובאו לידיעתה.

דברי הסבר:

המועצה מתבקשת לאשרר את הדוחות הכספיים של עמותת המרכז
הקהילתי כפר תבור.
על פי הנהלים נדרש המתנ"ס לדווח על מצבו הכספי לראש המועצה
ולחברי המועצה.


עודד הלפרין
ראש המועצה

בברכה,


שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 05/20 שתתקיים ב- 28.06.2020
סעיף 7 על סדר היום – דוח רבעוני

מובא בזה לעיונכם דוח רבעוני 1/20 לעיון חברי המועצה

דברי הסבר

כנדרש בתקנות מובא הדוח ותוצאותיו לידיעתכם. הדוח מובא לידיעה ולא נדרשת החלטה.


עודד הלפרין
ראש המועצה

בברכה,


שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 05/20 שתתקיים ב- 28.06.2020
סעיף 8 על סדר היום – הצעת החלטה 26/20

המועצה מתבקשת לאשר :

1. גיוס הלוואה בסך 2,000,000 ₪ להשלמת מימון פרויקט חיבור שכונת בנימין לכביש 65 במסגרת תבר 657.
2. הסמכת ועדת השקעות לקבלת הצעות להלוואה ע"ס 2,000,000 ₪ למשך 15 שנה ולגייס מהבנק שייתן את התנאים הטובים ביותר.

דברי הסבר

המועצה יצאה במכרז לביצוע פרויקט התחברות שכונת כרמי בנימין לכביש 65. על פי תוצאות המכרז, צפויה עלות הפרויקט לעמוד על כ 5,000,000 ₪. מקורות המימון שגוייסו עד כה לפרויקט עומדים על 3,000,000 ₪ ממשרד השיכון ומשרד התחבורה.

לצערנו, לא עלה בידי המועצה לגייס את מקורות המימון החסרים ממשרדי הממשלה ובשל חשיבות הפרויקט להסדרי התנועה של השכונה המתאכלסת ולהצלחת מתחם הקניות "מול התבור" אנו מעוניינים לגייס הלוואת פיתוח למימון הפער החסר בסך 2,000,000 ₪.

לפיכך, נבקש את אישור המועצה לגיוס הלוואה מסחרית מהבנקים להשלמת המימון החסר.


עודד הלפרין
ראש המועצה

בברכה,


שלמה אלקחר
מזכיר וגזבר המועצה