



המועצה המקומית כפר תבור

הודעה בדבר היטל ארנונה לשנת 2016 (01/2016 – 12/2016)

בתוקף סמכותה מחוק ההסדרים במשק המדינה, (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג – 1992, ותקנות ההסדרים במשק המדינה התשנ"ד 1993, ועדכוניו עד 2009, החליטה המועצה המקומית כפר תבור בישיבה שלא מן המניין מס' 1/15 מיום 28.7.2015 להטיל בתחום שיפוטה ארנונה כללית לשנת 2016 לתקופה 01/01/2016 – 31/12/2016 כלהלן:

א. הגדרה "מחזיק" – אדם/רשות משפטית כלשהי המחזיק למעשה בנכס כבעל, או כשוכר או בכל אופן אחר, בין אם גרים בנכס ובין אם לא.

ב. הארנונה הכללית מוטלת על "מחזיק" בסכום שנתי לכל מטר מרובע של שטח יחידת הדיור/העסק לפי מידות חיצוניות שלה כולל השטח מתחת לקירות חוץ ופנים, וכן כל שטח מקורה אחר הצמוד לה או שאינו צמוד לה, אולם משמש את המחזיק בה לרבות: חדרי כניסה, חדרי מדרגות, פרוזדורים, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, חדרי שירות, מרפסות סגורות מ-3 כיוונים, מקלט, ממ"ד, מחסן, מרתף, חדר כוח, אשפה, כניסה, הסקה וכד' לרבות נכס סגור וריק.

שטח המופיע כחניה בתוכנית הבניה המאושרת למגורים ואושר ככזה ע"י מהנדס המועצה יהיה פטור מתשלום. שטחים משותפים יתווספו לשטח בהחזקת כל מחזיק, כשהם מחולקים למספר יחידות הדיור. אדם המשכיר דירה או נכס בבעלותו יחויב בארנונה עבור הדירה/הנכס ע"פ התקנות.

ג. סכום החיוב יתקבל ע"י הכפלת התעריפים המפורטים להלן ביחידת החיוב (מס' המטרים).

קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק א' – מגורים	סעיף
100	49.27	הארנונה הכללית למגורים.	1
110	33.35	הארנונה הכללית למחסנים שאינם משמשים לעסקים בבתי מגורים, ושאינם משמשים כחדרי שינה וקיבלו אישור מהנדס המועצה והוכרו בהיתר הבניה כמחסנים.	2
112	33.35	הארנונה הכללית למרתפים שאינם משמשים לעסקים בבתי מגורים, ושאינם משמשים לחדרי שינה וקיבלו אישור מהנדס המועצה והוכרו בהיתר הבניה כמרתפים.	א.2
114	33.35	הארנונה הכללית לקומה תת קרקעית	ב.2
111	33.35	הארנונה הכללית לבריכות שחייה פרטיות.	3
115	37.80	דיור מוגן לקשישים, לרבות כל חדרי הספח (מטבחים, ממדים, מחסנים וכד') והוכרו בהיתר הבניה כדיור מוגן.	4
361	11.32	שטח הקרקע לנכסים בסעיף 4 לרבות מגרשי החניה בניכוי שטח המבנים	5
316	211.00	שטחים מקורים בחצרים בסעיף 4 שבהם עורכים אירועים, שמחות, חתונות, בר מצוות, בריתות, כנסים וכד'	6
318	53.41	שטחים פתוחים בחצרים בסעיף 4 שבהם עורכים אירועים, שמחות, חתונות, בר מצוות, בריתות, כנסים וכד'	א.6
362	33.35	חנייה מקורה לנכסים בסעיף 4	7

"עם שאינו מכבד את עברו, ההווה שלו לא יועיל לו אף כעורף"
 יגאל אלון, בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



קוד	מחיר לדונם לשנה	פרק ב' – עסקי חקלאות	
600	20.20	הארנונה הכללית לאדמה חקלאית מעובדת (ליחידת שטח מעל 15 דונם)	1
602	20.20	הארנונה הכללית לאדמה חקלאית מעובדת מ- 3 - 15 דונם (לחייב חד פעמי שנתי)	2
603	99.37	הארנונה הכללית לאדמה חקלאית לא מעובדת	3
קוד	מחיר למ"ר לשנה		
690	8.16	הארנונה הכללית למשתלות מקורות	4
695	20.50	הארנונה הכללית למשתלות בשטחים פתוחים	5
696	14.36	הארנונה למשתלות לממכר שתילים וטובין אחרים הקשורים בעסקי המשתלה (עציצים פרחים, אדניות, חומרי דישון וכד').	6
697	14.36	הארנונה הכללית למבנה חקלאי, והוכר בהיתר הבניה כמבנה חקלאי	7
698	0.91	שטח חקלאי תפוס (מגודר)	8

קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ג' – משרדים, עסקי מסחר ושירותים	סעיף
300	81.34	מרפאות פרטיות, משרדים לעסקים במקצועות חופשיים בבתי מגורים, עסקים ובתי מלאכה שאינם חנויות למכירה קמעונאית בתחום שטח מגורים.	1
314	198.00	חנויות למכירה קמעונאית בבתי פרטיים.	2
301	65.47	מרפאות ציבוריות – לרבות מרפאות טיפת חלב לא בבתי מגורים	3
302	112.74	מרפאות פרטיות כללי ושיניים – לא בבתי מגורים	4
303	81.18	בתי חולים שיקומיים/סיעודיים לרבות מרתפים, ממ"דים, ממ"קים, מטבחים, מחסנים וכל חדרי הספח	5
304	15.77	חנייה מקורה לסעיף 5	6
311	10.64	שטח הקרקע לרבות מגרשי חנייה לנכסים בסעיפים 3 עד 5 בניכוי שטח המבנים (להוציא סעיף 1).	7
305	148.90	מסעדות, מזנונים, קיוסקים, בתי קפה, דוכני פלאפל, בארים, מועדונים, סוכנויות מזון ומשקאות, לרבות כל חדרי הספח (מטבחים, מחסנים וכד')	8
363	53.69	מרפאות פתוחות מדרכות וחצרות שמשמשים בהן להעמדת שלחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר, במקומות בהם התירה זאת המועצה לבקשת הבעלים	9
330	1,031.43	בנקים, חברות ביטוח לרבות כל חדרי הספח ושימוש אחרים.	10
308	362.87	משרדי ממשלה, לרבות כל חדרי הספח ושימוש אחרים.	11

" עם שאינו מכבד את עברו. ההווה שלו לא יועיל לו אלא כערוף "
 יגאל אלון. בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ג' – משרדים, עסקי מסחר ושירותים - המשך	סעיף
307	97.01	משרדים של איגוד רשויות או ועדות לתכנון ובנייה הנותנות שירותים למועצה לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים. מכללות להכשרה מקצועית ולהשכלה הפועלות כעמותות רשומות כחוק, לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים.	12
309	145.44	משרדים אחרים, סוכנויות דואר, למעט בנקים וחברות ביטוח לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים	13
341	362.87	סניפי רשתות שיווק, סופרמרקטים, מינימרקטים, חנויות מכולת מעל 100 מ"ר, דרגסטורים וכד', לרבות כל חדרי הספח ושימוש אחרים.	14
339	8.47	שטח הקרקע לנכסים בסעיף 14 בניכוי שטח המבנים	15
306	68.19	שטח קרקע מקורה בסעיף 14 (חצר שירותים).	16
342	363.10	חברות למתן שירותים לציבור (חב' חשמל, בזק, רשות הדואר, מקורות וכד') כולל מתקנים הנדסיים מרכזיות טלפון, טלפונים סלולריים, מים, ביוב וכד'	17
338	171.39	חדרי טרנספורמציה	17א
360	276.95	מעדניות, חנויות מכולת עד 100 מ"ר ובתי מאפה לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים	18
343	363.10	משרדי חברות הובלה, הסעות פרטיות וציבוריות	19
805	26.53	שטחי החניות של הרכב הציבורי וחב' הובלות	20
320	148.90	בתי עסק אחרים וחנויות (מכל סוג שהוא) לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים	21
408	3.70	אתר הטמנה או פינוי פסולת מוצקה או אחרת כל שטחי האתר	22
365	65.47	מבנים בשטח האתר בסעיף 22 לרבות שטח מתקני שקילה וכד'	23
410	149.52	מכוני טיהור לביוב – סככות, משרדים, חדרי משאבות.	23
411	9.05	קרקע תפוסה לסעיף 23	24

קוד	מחיר למ"ר שנה	פרק ד' – תחנות דלק ושירותים שונים בהן	סעיף
321	362.87	תחנות דלק, תחנות סיכה, מתקני שטיפת רכב, תחנות שירות לכלי רכב מכל סוג שהוא על כל המבנים הסככות ומבני העזר לרבות כל שימוש אחר בשטח התחנה, כולל חנויות מכל סוג שהוא, מרכולים, מזנונים וכד'	1
322	27.78	שטח הקרקע לנכסים בסעיף 1 לעיל בניכוי שטח המבנים	א.1

" עם שאינו מכבד את עברו. ההווה שלו לא אפגידו אלא כערוף"
 יגאל אלון. בן המושבה אספה - כפר תבור 1918-1980



קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ה' – עסקים באזור התעשייה	
451	87.75	מוסכי רכב וטרקטורים לרבות כל חדרי הספח והשימוש האחרים	1
453	49.89	סככות ומבנים לתצוגת כלי רכב ישנים, טרקטורים מכונות וכד'	א.1
452	7.15	שטח הקרקע לנכסים בסעיף זה בניכוי שטח המבנים	ב.1
400	103.05	בתי מלאכה, בתי חרושת, מפעלי תעשייה, נגרות, מסגריות ומחסנים לשיווק סיטונאי של מוצרי מזון לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים חדרי מכונות וכד'.	2
405	53.28	בתי קירור, יקבים ובתי בד לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים אחרים, חדרי מכונות וכד'.	3
406	16.72	שטח בו מוצבים מיכלים לייצור יין	4
401	39.94	תחנות בקרה לירקות ופירות ליצוא (טרנזיט) לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים חדרי מכונות וכד'.	5
403	123.17	משרדים באזור תעשייה	6
340	254.03	סופרמרקטים, מינימרקטים, רשתות קמעוניות לשיווק מזון וחנויות מכולת מעל 100 מ"ר	7
364	148.90	מסעדות, בתי קפה, מזנונים, אולמות אירועים, חנויות (לרבות חנויות המפעל עד 100 מ"ר) לרבות כל חדרי הספח, מקלטים, מחסנים חדרי מכונות וכד'.	8
306	68.19	מרפסות פתוחות מדרכות וחצרות שמשמששים בהן להעמדת כסאות ושולחנות במקומות בהם התירה זאת המועצה לבקשת הבעלים	9
404	8.02	שטח הקרקע לנכסים בסעיפים 2 עד 9 בניכוי שטח המבנים (מלבד סעיף 8)	10
318	53.41	שטחים פתוחים ובחצרים בסעיפים 2 עד 10 שבהם עורכים אירועים שמחות חתונות בר מצווה בריתות כנסים וכד'	11
313	198.10	שטחים מקורים בחצרים בסעיפים 2 עד 10 שבהם עורכים אירועים שמחות חתונות בר מצווה בריתות כנסים וכד'	12

קוד	מחיר למ"ר לשנה	פרק ו' – עסקי תיירות	סעיף
910	148.90	סככות (פרחים, ירקות, אורות סוסים וכיו"ב)	1
901	75.59	שטחים מוגדרים לרכיבה או לנהיגה מוטורית	2
911	362.87	סככות ודוכנים בצידי דרכים או בשטח בית מלון, או בכפר נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש (פרחים, ירקות, אבטיחים, שווקים פתוחים למינהם וכיו"ב)	2
912	362.87	חצרות לאירועים בשטח פתוח כולל שטח המחסנים, השרותים המטבח וכד', בבתי מלון, או בכפרי נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש	3
346	362.87	אולמות לאירועים בבתי מלון או בכפרי נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש כולל שטח השרותים הממ"דים המחסנים המטבח וכד' (אולם אירועים הוא כזה גם באם הוא אוהל או מבנה קל אחר)	4
347	65.47	צימרים בבתי מגורים, חדרי אירוח בחצרים של בתי מגורים, או צימרים אחרים באיזורים המיועדים לבניה למגורים.	5

" עם שאינו מכבד את עברו. ההווה שלו לא זועגתו אלו כעריף"
 יגאל אלון. בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



348	94.79	דירות נופש בשטח המיועד לכך, כפר נופש וכד' וכל שטח אחר במתחם לרבות חדרי אוכל, הרצאות, מטבחים, ממדים, ספא, חדרי טיפולים וכל שטח מקורה אחר למעט בריכת שחייה.	6
319	184.72	מגורי קבע בדירות נופש או בכפר נופש וכד' (סעיף 7) { באופן רצוף למעלה מ-3 חודשים }.	7
349	65.47	בריכות שחייה בסעיפים 6 + 7	8
323	53.69	מרפסות לא מקורות או שטחים פתוחים לא מקורים בהם הוצבו שולחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים, בבתי מלון או בכפר נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש, או בכל עסק אחר ששייך לעסקי תיירות.	9
306	68.19	מרפסות מקורות או שטחים פתוחים מקורים בהם הוצבו שולחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים, בבתי מלון או בכפר נופש, או בשטח המיועד לדירות נופש, או בכל עסק אחר ששייך לעסקי תיירות.	9 א
353	8.02	שטח הקרקע בפרק זה לרבות מגרשי חנייה בניכוי שטח המבנים והמרפסות ושטחים פתוחים או מקורים בהם מוצבים שולחנות וכסאות להגשה	10
310	68.92	בתי מלון, מוטלים, מלוניות, אכסניות וחדרים ללינה כפרית. הנכסים הנ"ל כוללים כל שטח מבני השרות לרבות מחסנים, מטבחים, ממדי"ם, חדרי אוכל וכד'	11
902	148.90	מסעדות, חנויות, גלריות ובתי עסק אחרים לרבות כל חדרי הספח (מטבחים, מחסנים וכד') וכל שטח מסחרי אחר שלא הוגדר, בסעיף 11.	12
312	65.47	בריכות שחייה בסעיף 11.	13
315	66.26	חדרי שירות לבריכת השחיה לרבות חדרי טיפולים, ספח וכד', בסעיף 11.	14
325	66.26	מועדון בריאות, כושר, סאונות, חדרי הרצאות, מטבחים, חדרי אוכל, בסעיף 7 + 11	15
323	53.69	מרפסות לא מקורות או שטחים פתוחים לא מקורים בסעיפים 11 עד 13 בהם הוצבו שולחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים	16
306	68.19	מרפסות מקורות או שטחים פתוחים בסעיפים 11 עד 13 בהם הוצבו שולחנות וכסאות או לשימוש מסחרי אחר והמועצה התירה זאת לבקשת הבעלים	16 א
315	66.26	מבני שירות לשטחים פתוחים ושטחים לאירועים, שירותים, מחסנים, מטבחים וכד', בסעיפים 11 עד 13.	17
313	198.10	שטחים פתוחים או מקורים בסעיפים 11 עד 13, שבהם עורכים אירועים שמחות חתונות בר מצוות בריתות כנסים וכד'	18
304	65.47	חנייה מקורה לנכסים בסעיפים 11 עד 13	19
326	147.18	מבנים מקורים המשמשים לעסקים בשטחי הפארק.	20
327	985.07	שטח פתוח בפארק המיועד לספורט אתגרי, ונופש פעיל. (המחיר לדונם לשנה)	21

"עם שאינו מכבד את עברו, ההווה שלו לא יועיל לו אף כעורף"
 יגאל אלון, בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



קוד	מחיר למ"ר לשנה	<u>פרק ז' – קרקע תפוסה</u>	סעיף
700	14.93	קרקע תפוסה (למעט קרקע שהוטל עליה חיוב אחר בטבלה זו) הינו כל שטח קרקע בלתי מקורה מוחזק יחד עם בניין שאינו למגורים, וכן שטח קרקע בלתי מקורה המוחזק שלא ביחד עם בניין ומשמש לכל מטרה שהיא פרט לזריעה ונטיעה, וכולל אדמה חקלאית אם היא נמצאת באזור מגורים או אזור מסחרי לפי תכנית בניין מאושרת ושטחה אינו עולה על 20 דונם	1

קוד	מחיר למ"ר לשנה	<u>פרק ח' – בעלי חיים</u>	סעיף
500	0.65	שטחים תפוסים לגידול בעלי חיים	1
501	44.02	סככות משרדים מחסנים וכל מבנה מקורה אחר בפרק זה	2

קוד	מחיר למ"ר לשנה	<u>פרק ט' – נכסים אחרים</u>	סעיף
903	99.5	נכסים שלא נכללו והוגדרו במקום אחר	1
904	1,230.98	מבני ציבור שבהם פועלים שירותים לציבור במסגרת המתנ"ס וכד'	2

קוד	מחיר למ"ר לשנה	<u>פרק י' – עסקי רכב*</u>	סעיף
950	53.69	שטח תפוס למכירת כלי רכב	1
953	53.69	שטח תפוס שבו חונים כלי רכב שאין להם רישיון רכב בתוקף או גרוטאות רכב	2



קוד	המחיר לדונם לשנה	פרק י"א – שטח המשמש לייצור חשמל	סעיף
701	1,146.24	שטח המשמש לייצור חשמל ושטח הקולטים כולל של השטח המגודר למטרה זו	1
702	למחיר לשנה	גג המשמש ליצור חשמל ובתנאי ששטחו עולה על 200 מ"ר	2
	11.27		

* השטח לחיוב יימדד ע"פ גודל השטח שתופס כלי הרכב המוצב למכירה או גרוטאות של כלי הרכב החונים בכל נקודה בשטח השיפוט של המועצה. בשטחים ציבוריים, בחניות ציבוריות, בשטחים פרטיים, בשטחים חקלאיים וכד. רכב שהינו בבעלות תושב כפר תבור ונושא שלט למכירה ושאינו מוצב במקום קבוע לצורכי מכירה פטור מתשלום. החיוב יוצא לרכבים החונים בשטחים פרטיים לבעלי הקרקע ובשטחים ציבוריים למעמדי הרכב שיאותרו כסוחרים או לבעלים הרשומים כחוק. (מקום קבוע הינו כל שטח שבו עומד רכב מעל 12 שעות רצופות ומוצע למכירה ושהתאים להגדרות הנ"ל ולאחר שפקח המועצה קבע כך, גרוטאות רכב הם כלי רכב שרישיון הרכב שלהם פג ולא חודש.

ד. משתלות – לא כולל ירקות.

ה. מחסן – נכס יסווג כמחסן במידה ואושר כמחסן בעת הוצאת היתר הבנייה, מצוי במקום אחד בדירה (אין אפשרות לצבירת שטחים) הוכר כמחסן ע"י מהנדס המועצה ושטחו אינו עולה על 30 מ"ר לבית. (וכל עוד משמש בפועל כמחסן). שטח מחסן מעבר ל-30 מ"ר יחויב לפי ארנונה למגורים, לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100. אם משמש המחסן לעסק תשולם ארנונה לפי פרק ג' סעיף 1 קוד 300.

ו. מרתף - פטור מתשלום ארנונה אם גובהו אינו עולה על 2.10 מ' ובתנאי ואינו משמש לעסק, ואינו משמש כחדר שינה ואושר כמרתף בעת הוצאת היתר הבניה. במידה ומרתף משמש לעסק תשולם הארנונה לפי פרק ג' סעיף 1 קוד 300. במידה ומרתף משמש כחדר שינה תשולם ארנונה לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100. גובה מרתף יימדד מרצפת המרתף ועד לתחתית הרצפה שמעליו, המועצה לא תעניק פטור מארנונה למרתפים באם הונמכו באמצעות תקרה אקוסטית או דקורטיבית או כל הנמכה אחרת, למעט מקרים שהסטייה אינה עולה על 10% מגובה שנקבע (2.10) ובוצעה הנמכה הרמטית המונעת אפשרות שימוש בחלל זה לכל מטרה שהיא לרבות מערכות אינסטלציה מיזוג אויר וכד' ולאחר שמהנדס המועצה אישר זאת. קומה תת קרקעית תוגדר ככזו רק לאחר אישור הועדה המקומית לתכנון ובנייה ובתנאי שלא תשמש לחדרי שינה ו/או עסקים.

ז. מקלט או ממ"ד בתוך מבנה מגורים זכאי לפטור מלא מארנונה עד 7 מ"ר, מעבר לכך ישולם ע"פ תעריף מגורים.

ח. שטחים בגגות משופעים - המשמשים למגורים יחויבו בארנונה למגורים, לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100 החל מגובה של 2 מ' ומעלה, לצורך חיוב יחשב כל שטח כמתואר לעיל באם רצפתו מרוצפת. (ריצוף = לרבות קרמיקה ריצוף טרצו, ריצפת עץ, שטיחים, פרקט וכד').

ט. שטחים בנייים אחרים - שגובהם אינו עולה על 2.10 פטורים מארנונה ובלבד שאינם משמשים לעסקים או לחדרי שינה. שטח כזה המשמש לעסקים יחויב בארנונה לפי פרק ג' סעיף 1 קוד 300 ובאם משמש כחדר שינה לפי פרק א' סעיף 1 קוד 100.



י. גני ילדים פעוטונים או משפחתונים בבתי מגורים יחויבו כעסק לפי פרק ג' סעיף 1 ובתנאי והם משרתים למעלה מ- 5 ילדים (עד 5 ילדים יחוייב בהתאם לסיווג העיקרי של הנכס).

יא. הנחות בארנונה:

1. בקשות להנחה יש להגיש 14 יום ממועד החיוב הראשון בשנה, בצירוף כל המסמכים הדרושים.
 2. הזכאית להנחה בארנונה שלא הסדירה/חובתה למועצה עד לסוף שנת הכספים, תבוטל ההנחה.
 3. פטור לבניין חדש וריק, הינו עד ששה חודשי פטור חד פעמי המתחיל במועד שבו נסתיימה בנייתו (בהתאם לטופס 4 או ממועד בו קבע מהנדס המועצה כי הנכס ראוי לשימוש – המוקדם מביניהם).
 4. פטור לבית ריק: המועצה מאמצת את תקנת הפטור לבנין ריק באופן חלקי ולמקרה הבא בלבד: בית מגורים הנמצא בשיפוצים ושלא ניתן להתגורר בו ופונה ע"י דייריו יזכה לפטור מארנונה רק באם בעליו מתגוררים בבית אחר ששכרו בכפר למגורים זמניים עד לגמר השיפוץ ובכל מקרה הפטור עד ל- 1/2 שנה בלבד. הפטור יינתן מיום קבלת הבקשה ולאחר אישור מהנדס המועצה לתנאי הפטור. לא יינתן פטור לבנין ריק שאינו למגורים.
 5. הנחות על פי מבחן הכנסה: בהתאם להחלטת המועצה (בפרוטוקול 8/04) יעמדו אחוזי ההנחה המפורטים בטבלת ההנחות עפ"י מבחן הכנסה, על 25% משעורן הנקוב בטבלה.
 6. המועצה מאמצת את אחוזי ההנחה המקסימליים כפי שנקבעו בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה), פרט לסעיפים 3-5 המפורטים לעיל.
 7. הקריטריונים לקבלת הנחות וטפסים ניתן הוריד מאתר המועצה www.kefar-tavor.muni.il או לקבלם במשרד מח' הגביה במועצה.
- יב. מוסדות הפטורים מארנונה עפ"י החוק, ישלמו אגרת פינוי אשפה בשיעור של 1/3 מהארנונה בתעריף המתאים להם, לכל מ"ר משטח הנכס.

יג. הגדרת תנאי התשלום:

1. המועד הקובע לתשלום הארנונה לשנת 2016 הינו 01/01/2016 עד לתאריך זה יישאו התשלומים הפרשי הצמדה בלבד (מדד בסיס 5/2015).
2. מבלי לפגוע במועד זה מאפשרת המועצה לשלם את הארנונה בתשלומים צמודים למדד (מדד בסיס כאמור 5/2015) כלהלן:

תשלום ראשון עד 15/1/2016	תשלום שני עד 15/3/2016
תשלום שלישי עד 15/5/2016	תשלום רביעי עד 15/7/2016
תשלום חמישי עד 15/9/2016	תשלום שישי עד 15/11/2016

3. למשלמים מראש עד 31/01/2016 תינתן הנחה של 2% עבור הארנונה הכללית למגורים ועבור ארנונה לנכסים אחרים.
4. למשלמים בהוראת קבע בבנק או בכרטיס אשראי תינתן הנחה של 2% מהארנונה השנתית ובנוסף יתפרש החיוב לשני תשלומים חודשיים.
5. תושבים המעוניינים לשלם בשנים עשר תשלומים (כל חיוב דו חודשי יחולק לשני תשלומים חודשיים שווים), מתבקשים להיכנס למזכירות המועצה עד 15/01/2016 כדי לחתום על הוראת קבע לתשלום בבנק או בכרטיס אשראי. מי שיש לו הוראת קבע – אינו צריך לחדשה
6. המאחרים בתשלום יחויבו בתוספת ריבית והצמדה כמתחייב מחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) – תש"מ – 1980, ותיקונו תשמ"ד – 1984.

דולה יוסי
ראש המועצה